



FACULTAD DE ARQUITECTURA

Arquitectura, Urbanismo y Territorio

DESARROLLO DE SERVICIOS TURISTICOS PARA EL DISTRITO DE PACUCHA

Trabajo de Investigación para optar el Grado Académico de Bachiller en Arquitectura

RUBY ALMENDRA IBAÑEZBERROCAL

Asesores:

Guillermo Fernandez Carrión

Carlos Orlando-Chacón Málaga

LIMA – PERÚ

2018

INTRODUCCIÓN

El presente proyecto de investigación busca sustentar el por qué es tan importante implementar servicios turísticos en el distrito de Pacucha, tomando en cuenta que es un distrito de la provincia de Andahuaylas con altos niveles de pobreza, lo cual impulsa automáticamente el desarrollo de otras formas de generar ingresos y que mejor que utilizando el potencial turístico existente en el distrito.

Una de las formas de hacer turismo en Pacucha vendría a ser el Vivencial, el cual solamente necesita enseñar la manera en que se realizan las actividades diarias del lugar y a su vez el turista podrá entretenerse y aprender de costumbres y vivencias, convirtiéndose en un intercambio de conocimientos.

2.0

IDEA DEL PROYECTO

2.1 ASPECTOS GENERALES: OBJETIVO

DISEÑAR UN COMPLEJO TURÍSTICO VIVENCIAL EN EL DISTRITO DE PACUCHA

Dirigido a:

Turistas a partir de los 25 años

Niveles socioeconómicos A, B y C

Que busquen:

Nuevos lugares relacionados al turismo de naturaleza, cultura y
familiarizarse con su forma de vida.

Que permitirá:

Tener una actividad económica adicional

Que permitirá:

Imagen 1: Laguna de Pacucha



Andahuaylas Virtual, <http://andahuaylasvirtual.com>

2.2 Síntesis de Situación Problemática

“Inexistencia de servicios que contribuyan al turismo y desarrollo del distrito de Pacucha”



Imagen 2: Distribución del PBI Apurímac, 2007

INEXISTENCIA DE SERVICIOS TURÍSTICOS

El distrito de Pacucha no cuenta con suficientes servicios y que a su vez sean de buena calidad como restaurantes u hoteles y menos aún circuitos turísticos.

En el caso de restaurantes y alojamiento, llevan un control de calidad e higiene precarios según la Pauta Planes de Negocio de Turismo Rural Comunitario TRC realizado por el MEF.



IMPIDE MAYOR CRECIMIENTO TURÍSTICO

Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Vivienda y IX de Población, 2007
(Martínez Parra, 2008 - 2017)

Al no haber servicios turísticos este no se desarrolla y en su lugar se realizan actividades en su mayoría agrícolas.



NO SE DESARROLLAN LOS PUEBLOS

Al no haber actividades económicas que sean una fuente importante de ingresos para el pueblo este no contará con los recursos necesarios para desarrollarse y no se incrementarán servicios ni equipamientos.



NO SE GENERAN INGRESOS

Distrito	Población proyectada al 2011	Incidencia de Pobreza	Pobreza extrema	Mortalidad Infantil 4/1000 nacidos vivos	Desnutrición crónica
Pacucha	10385 hab.	86.5%	57.6%	18.3	37.2 %

(INEI, 2000-2015)
Los índices de pobreza de Pacucha son muy altos por lo que al realizar solamente actividades económicas agrícolas no se generan ingresos suficientemente altos para salir de esta situación de pobreza.

2.3

CONCEPTOS DE SOLUCIÓN PROPUESTA

TURISMO VIVENCIAL



Turismo vivencial para el desarrollo de la economía

“Los autores diferencian el turismo vivencial del turismo participativo que definen como la experiencia de inter-aprendizaje y convivencia entre campesinos y turistas, donde se enfatizan de manera especial las actividades productivas cotidianas y tradicionales, y que aporta a las poblaciones locales, como resultado de dicha actividad turística, un beneficio económico directo”. (Vilímková, 2015)

Que incluyan lugares a nivel local como Sondor, la piscina de agua mineral de Hualalachi y el Santuario de Campanayocc y regional como el Cañón del Apurímac Cconoc, el Bosque de Piedra, Pincahuacho y el Conjunto Arquitectónico de Sayhuite. Con estos sitios turísticos el objetivo es realizar circuitos turísticos, de este modo se estaría aprovechando y promocionando la belleza natural y la cultura de la región Apurímac.



CIRCUITOS TURISTICOS

ARQUITECTURA SOSTENIBLE



Como parte del diseño del complejo turístico se quiere utilizar sistemas sostenibles como las energías renovables pasivas que consisten en sistemas básicamente de diseño que cuiden el medio ambiente y permitan economizar, como son la orientación del hotel, la buena circulación de vientos, la retención del calor para evitar el uso de calefactores eléctricos y la buena iluminación durante todo el día.

3.0 FUNDAMENTACIÓN DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN DE LA PROBLEMÁTICA A ATENDER

Pacucha es uno de los distritos de Andahuaylas con mayor potencial turístico natural y cultural, de acuerdo al Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha 2008 - 2017 pero no cuenta con suficientes servicios y de buena calidad por ejemplo los restaurantes, que no cuentan con buena infraestructura y la comida no lleva un control de calidad e higiene alojamientos precarios según la Pauta Planes de Negocio de Turismo Rural Comunitario TRC realizado por el MEF.

En Pacucha existen solo dos alojamientos como son:

Tabla 2

Alojamientos en Pacucha, 2016

REPORTE DE ESTABLECIMIENTOS OBLIGADOS A PRESENTAR DECLARACIÓN MENSUAL DE TURISMO					
RUC	Clase	Categoría	Razón Social	Nombre Comercial	Dirección
99900000004	Establecimiento De Hospedaje No Clasificado	No Categorizado	Albergue Turístico Pacucha	Albergue Pacucha	Laguna De Pacucha Apurímac/Andahuaylas/Pacucha
10311439893	Establecimiento De Hospedaje No Clasificado	No Categorizado	Naveros Oscoco Alcides Aníbal		Av. Ischubambilla (Detrás Iglesia Plza. Pacucha, Sr Medina T.) S/N Apurímac/Andahuaylas/Pacucha

Turismo, M. d. (2016). *Establecimientos Obligados a Presentar Declaración Mensual de Turismo*. Obtenido de <http://consultasenlinea.mincetur.gob.pe>

Por esta información podemos deducir que los servicios de alojamiento son pocos, pero esto en base a los servicios y actividades existentes actualmente, por lo que si en Pacucha se realizan más actividades turísticas la demanda aumentará y con esto la oferta deberá aumentar para lograr su abastecimiento.

Los servicios (hoteles y restaurantes), actividades y circuitos turísticos, son necesarios ya que sin ellos no se puede desarrollar el turismo, no basta con que el lugar tenga potencial, por el contrario, se debe aprovechar ese potencial y desarrollarlo a través de la creación de servicios.

Por lo anteriormente expuesto el problema identificado es:

“Inexistencia de servicios que contribuyan al turismo y desarrollo del distrito de Pacucha”

3.2 CONTEXTO SOCIAL

POBLACIÓN

Tabla 3
Población rural y urbana, 2012 al 2015

AÑO	2012			2013			2014			2015		
POBLACION	RURAL	URBANA	TOTAL	RURAL	URBANA	TOTAL	RURAL	URBANA	TOTAL	RURAL	URBANA	TOTAL
ABANCAY	51209	54485	105694	50054	55847	105901	48884	57192	106076	47693	58521	106214
ANDAHUAYLAS	102624	61038	163662	101933	63232	165165	101184	65455	166639	100356	67700	168056
PACUCHA	9326	968	10294	9219	979	10198	9108	991	10099	8993	1001	9994

(Minsa, 2012)

SITUACIÓN ECONÓMICA ACTUAL DE PACUCHA

Tabla 4
Estadísticas de pobreza y pobreza extrema en Pacucha, 2011

Distrito	Población proyectada al 2011	Incidencia de Pobreza	Pobreza extrema 2/	Mortalidad Infantil 4/ Tasa x1000	Desnutrición crónica 4/
Pacucha	10385 hab.	86.5%	57.6%	18.3	37.2 %

(INEI, 2000-2015)

Los índices de pobreza de Pacucha son muy altos por lo que sería bueno generar otro tipo de ingresos no solo del sector agropecuario.

SEGÚN LOS DATOS OBTENIDOS DE POBLACIÓN RURAL Y URBANA ESPECÍFICAMENTE PACUCHA:

- Existe una tendencia a la disminución de la población rural y al incremento de la población urbana
- Con el incremento de servicios y actividades para el pueblo, la llegada de turistas a Andahuaylas y a Pacucha aumentará y por consiguiente habrán mas negocios y la población urbana crecerá aun más.

3.3

ANÁLISIS DE LA OFERTA Y DEMANDA

Tabla 5
Arribo de turistas nacionales y extranjeros a Pacucha

APURIMAC-ANDAHUAYLAS-PACUCHA: INDICADORES MENSUALES DE OCUPABILIDAD DE ESTABLECIMIENTOS DE HOSPEDAJE COLECTIVO, 2015 (Ene-Dic)												
Meses	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
OFERTA												
Número de establecimiento	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Número de habitaciones	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Número de plazas-cama	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
INDICADORES												
TNOH en el mes (%)	40.43	37.14	39.57	37.78	50.32	38.67	36.99	34.41	39.56	40.43	42.22	42.37
TNOC en el mes (%)	35.81	35.12	38.39	31.44	41.61	32.44	29.03	33.33	34.44	38.60	35.67	35.05
Promedio de permanencia(días)	1.22	1.18	1.31	1.10	1.23	1.23	1.07	1.17	1.14	1.04	1.21	1.22
Nacionales(días)	1.22	1.18	1.31	1.10	1.23	1.23	1.07	1.17	1.14	1.04	1.21	1.22
Extranjeros(días)	0	0	1.40	1	1.33	1.17	1	1	1	1	1	1
Total, de arribos en el mes	274	251	273	257	315	237	253	266	272	345	266	268
Nacionales	274	251	268	253	312	231	251	263	269	341	265	267
Extranjeros	0	0	5	4	3	6	2	3	3	4	1	1
Total, pernoctaciones mes	333	295	357	283	387	292	270	310	310	359	321	326
Nacionales	333	295	350	279	383	285	268	307	307	355	320	325
Extranjeros	0	0	7	4	4	7	2	3	3	4	1	1
Total, empleo en el mes	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
COBERTURA DE INFORMANTE												
En N° de establecimientos (%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
En N° de habitaciones (%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nota: A pesar de la existencia de la norma técnica peruana, la cual indica que la separación de decimales se debe realizar con el símbolo de coma, para efectos de cálculo se presentan los decimales separados por punto.

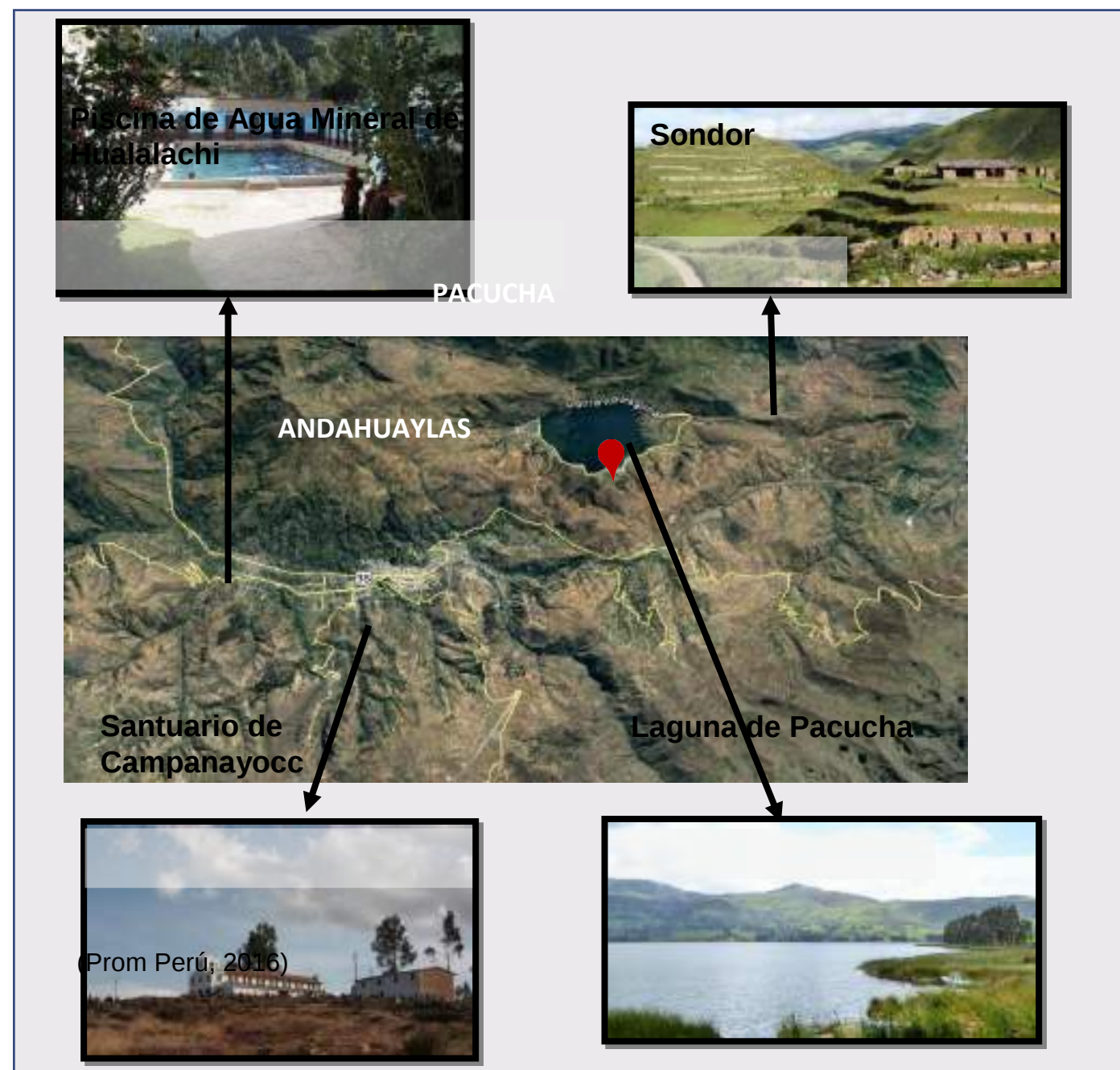
(MINCETUR)

Como se observa en la tabla, solo existe un establecimiento de hospedaje en Pacucha, por lo que la oferta es baja. Esto se debe básicamente a que no es suficiente ofrecer alojamiento sino también otros servicios turísticos adicionales que lo complementen como: circuitos que permitan al turista conocer otros lugares; actividades deportivas y de recreación. Por lo que para obtener mayor demanda se necesita promover el turismo con opciones atractivas que cabe mencionar una de ellas es la belleza natural del lugar.

3.4 DESCRIPCIÓN DE LA OPORTUNIDAD INSATISFECHA

Imagen 2: Atractivos turísticos a nivel provincial:

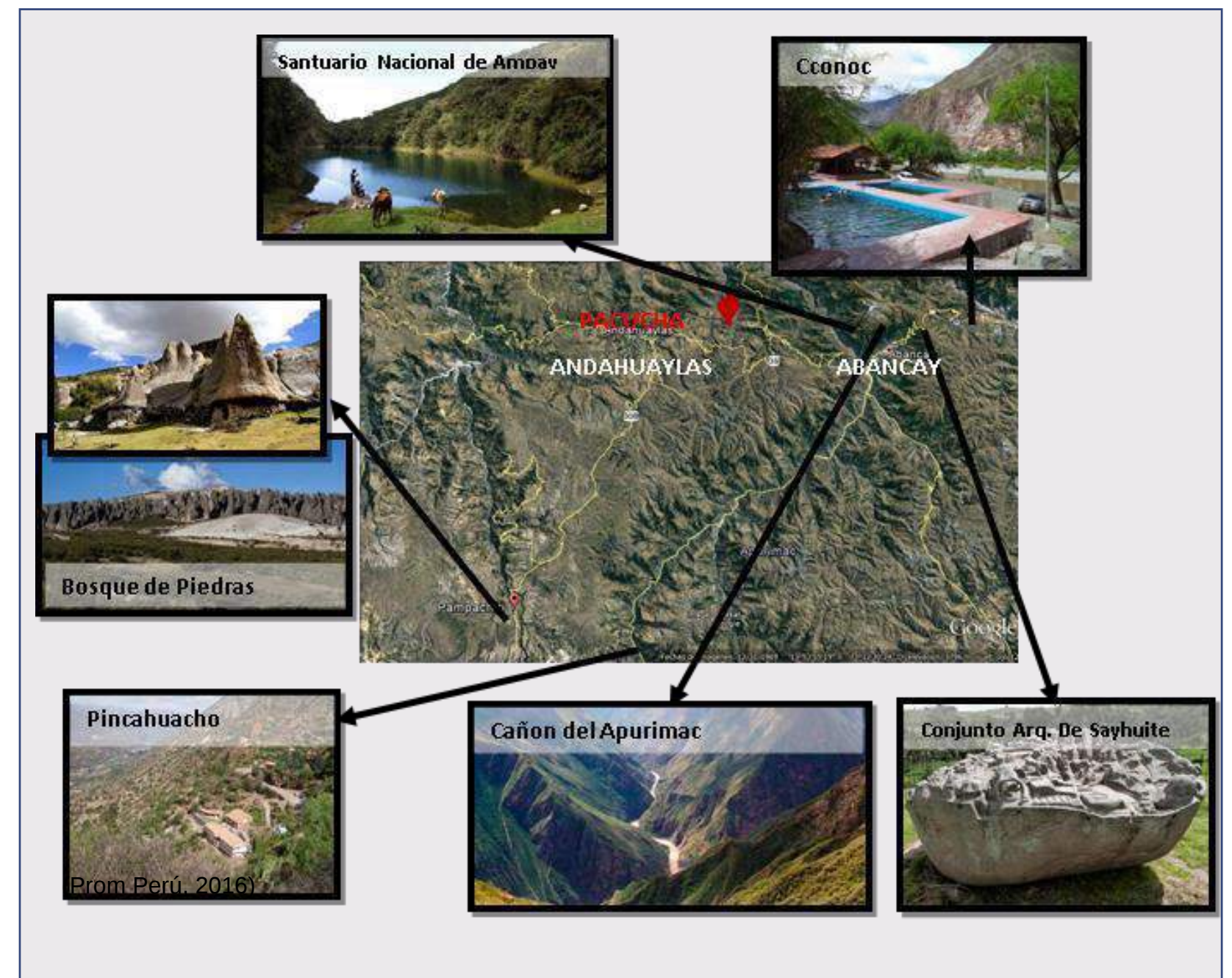
POTENCIAL TURISTICO A NIVEL PROVINCIAL



LEY DE PROTECCION, PROMOCION Y CONSERVACIÓN DE LA LAGUNA DE PACUCHA

Imagen 3: Atractivos turísticos a nivel regional:

POTENCIAL TURISTICO A NIVEL REGIONAL

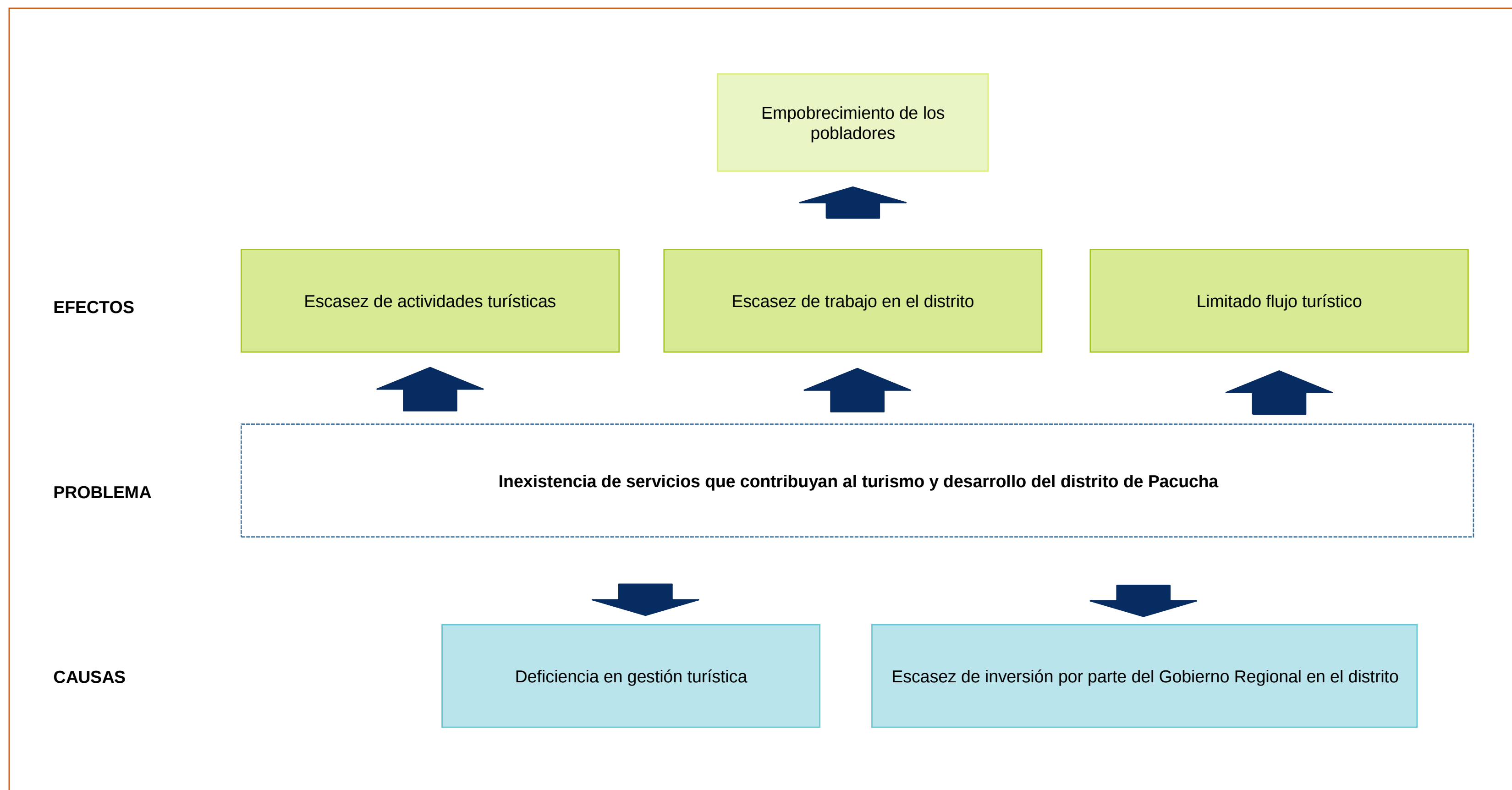


La laguna de Pacucha ha sido declarada zona de protección del agua y promoción turística por la comisión de Pueblos Andinos del Congreso de la República en el año 2012 que busca descontaminar las aguas y protegerlas ya que representa una cantidad importante de agua dulce de 728 has. además de sus recursos ictiológicos en los que resalta la crianza de peces como trucha, pejerrey lacustre, carpa común y arco iris los cuales abastecen a Andahuaylas y Abancay principalmente, sus paisajes y clima templado hacen que sea una zona apta y de interés nacional promocionar, como se está haciendo con lugares como el Cañón del Apurímac, Choquequirao, Cconoc y otros. (Info región, 2012).

3.5

ÁRBOL DE PROBLEMA Y FODA

ÁRBOL DE PROBLEMAS



3.5 ÁRBOL DE PROBLEMA Y FODA

FODA

Tabla 6
FODA

FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
• La laguna de Pacucha • Belleza del lugar • Riqueza cultural: Desarrollo de la Cultura Chanca • Clima adecuado para actividades agropecuarias • Aeropuerto a 1 hora de Pacucha	• Desarrollo de proyectos que contribuyan al crecimiento del turismo en Abancay. • Mayor interés del turista nacional por viajar • Interés de la comunidad por desarrollar el turismo
DEBILIDADES	AMENAZAS
• Vías de acceso a partir del desvío hacia Pacucha sin asfaltar • Falta de capacitación en relación al turismo: Trato con el turista, cuidado del medio ambiente y gestión. • No se establecen actividades que llamen la atención del turista.	• Contaminación de la laguna con pesticidas • Desinterés del gobierno regional por desarrollar el turismo. • Crecimiento del distrito sin planificación.

(Elaboración Propia)

4.0 VISION TERRITORIAL

INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN PACUCHA: ALOJAMIENTO

Tabla 7

Alojamientos en Pacucha, 2016

REPORTE DE ESTABLECIMIENTOS OBLIGADOS A PRESENTAR DECLARACIÓN MENSUAL DE TURISMO					
RUC	Clase	Categoría	Razón Social	Nombre Comercial	Dirección
99900000004	Establecimiento De Hospedaje No Clasificado	No Categorizado	Albergue Turístico Pacucha	Albergue Pacucha	Laguna De Pacucha Apurímac/Andahuaylas/Pacucha
10311439893	Establecimiento De Hospedaje No Clasificado	No Categorizado	Naveros Oscoco Alcides Aníbal		Av. Ischubambilla (Detrás Iglesia Plza. Pacucha, Sr Medina T.) S/N Apurímac/Andahuaylas/Pacucha

Turismo, M. d. (2016). *Establecimientos Obligados a Presentar Declaración Mensual de Turismo*. Obtenido de <http://consultasenlinea.mincetur.gob.pe>

PROYECTOS A NIVEL LOCAL

Tabla 8

Proyectos aprobados para el distrito de Pacucha

CANTIDAD	PROYECTO	AÑO
2	Mejoramiento de vías vecinales	2015
2	Creación de espacios deportivos	2015
1	Creación y acondicionamiento del parque industrial de Andahuaylas en Sondor (centro poblado)	2014
1	Creación de servicios acuáticos, recreacionales y deportivos	2009

(SNIP, s.f.)

PROYECTOS A NIVEL REGIONAL

Tabla 9

Proyectos aprobados a Nivel Regional

PROYECTOS
La construcción y operación de la línea férrea Abancay – Choquequirao (Cusco), con una inversión de 400 millones de soles; el cual busca aumentar la afluencia del turismo y beneficiar a las de 400 mil pobladores
Construcción e implementación del teleférico Quinualla – Choquequirao en Abancay cuya inversión es de 34 millones de soles
Construcción del complejo turístico Cconoc, Curahuasi (Abancay) con una inversión de 6 millones de soles
Implementación del parque natural turístico en el Santuario del Ampay (Abancay) con una inversión de 3.7 millones de soles.

(Andina, 2015)

Con estos proyectos para el desarrollo del turismo que se están desarrollando en la región Apurímac en la provincia de Abancay, cuya influencia será no solo regional sino también nacional, beneficiará el distrito de Pacucha ya que se encuentra en el mismo corredor turístico Ayacucho-Andahuaylas-Abancay-Cusco a solo dos horas de Abancay. Los turistas tendrán facilidad en el viaje por la distancia tan corta y las vías asfaltadas, cabe destacar que Abancay no cuenta con un aeropuerto, por lo que, su único medio de transporte es terrestre, para llegar a Abancay vía aérea sería por Andahuaylas (SNIP, 2001).

4.2 ASPECTOS FÍSICOS

Imagen 4: Perfil del Terreno TOPOGRAFÍA



La topografía del terreno está compuesta por curvas de nivel que ascienden cada dos metros y el perfil del terreno cuenta con una pendiente promedio de 23% lo cual significa que es relativamente suave, fácil de recorrer y a su vez lo suficiente para tener un buen registro de la laguna. De acuerdo a las especificaciones del Concepto Inicial del Proyecto la pendiente no debe ser muy pronunciada para poderse recorrer con facilidad, lo cual se cumple con la elección de este terreno, su ubicación y extensión en el sentido horizontal lo vuelven ideal para el proyecto a realizar.

TIPO DE SUELO

Según el Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha el terreno en el que se está emplazando el proyecto cuenta con un tipo de suelo apto para el cultivo (Martínez Parra, 2008 - 2017), pero este tipo de suelo no significa que sea el mas adecuado para construcción debido a ciertas sustancias que siendo favorables para el sembrío, son dañinas para la estructura, es por ello que para realizar la construcción será necesario eliminar estas sustancias y reforzar la estructura a través aditamentos.

Imagen 5: Vista hacia el Terreno



ANÁLISIS:

La ubicación del terreno según los aspectos analizados es óptima ya que se encuentra no muy lejos del pueblo y en un lugar amplio, tranquilo y la pendiente del terreno no tan fuerte de modo que no se presentarán complicaciones en el diseño y construcción ni en el recorrido hecho por los clientes del complejo turístico, por lo que se puede afirmar que el proyecto diagramado en el terreno en cuestión es viable.

4.2 ASPECTOS FÍSICOS

1. La Temperatura: CLIMA

Según el Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha, se encuentra a una altura de 3125 msnm y el clima que presenta el distrito es templado y regularmente lluvioso. Consta también de una gran amplitud térmica, lo que permite obtener datos climatológicos por cada piso altitudinal, es decir que el clima varía según la altura a la que se encuentre, lo que permite en el sector agrícola producir una gran variedad de productos.

Las temperaturas de Pacucha oscilan según las regiones naturales, como es de esperarse en las regiones más altas la temperatura es mayor que en las regiones bajas. El terreno en el que se está formulando el proyecto se encuentra en la región Quechua es decir a una temperatura de 12°C – 21°C.

Tabla 10
Temperaturas por regiones naturales

PISOS ECOLOGICOS	TEMPERATURA
Región Quechua (2500 – 3500 msnm)	12 ° C – 21 ° C
Región Suni (3500 – 4100 msnm)	05 ° C – 12 ° C

(Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha)

HIDROGRAFIA

Según el Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha, presenta grandes recursos hidrográficos como son lagunas, ríos y manantiales, siendo este último utilizado para consumo humano.

•Entre estos recursos hidrográficos están:

•Laguna de Pacucha

•Laguna de Pucullococha

•De estos recursos hídricos el principal es la laguna de Pacucha, por sus excelentes propiedades como son su producción piscícola, y potencial turístico natural.

ANÁLISIS:

El análisis de estos aspectos climatológicos y físicos son necesarios debido a que en base a ello se realizará una buena elección de materiales de construcción y los sistemas constructivos que ayuden a disipar el frío, lo cual será necesario teniendo en cuenta que las temperaturas de Pacucha oscilan entre los 12°C – 21°C.

4.3

ASPECTOS CULTURALES Y TECNOLÓGICOS

CULTURALES

CULTURA CHANCA

Imagen 6: Celebración del Sondor Raymi



El Comercio, 2014, <http://elcomercio.pe>

De acuerdo a un estudio realizado por la Universidad San Cristóbal de Huamanga se determinó que Sondor fue un lugar en el que se realizaban actividades religiosas, lo cual se afirma al subir a la parte más alta del centro ceremonial puesto que se buscaba obtener vistas privilegiadas como en este caso al ver la laguna de Pacucha. (EnPerú)

TECNOLÓGICOS

VIABILIDAD DE ENERGÍAS RENOVABLES

Las energías renovables pasivas deben ser trabajadas en conjunto con el diseño y las características naturales para saber aprovechar las direcciones del viento junto a las temperaturas, por ejemplo, en que posiciones deben encontrarse ciertos ambientes para recibir el calor o no recibirlo tomando en cuenta que las energías renovables pasivas no usan tecnologías artificiales sino únicamente son estrategias que beneficiarán el acondicionamiento confortable del edificio. (UNIA, 2015)

ANÁLISIS:

Se pueden afirmar que el uso de tecnologías renovables es viable debido a que Pacucha se encuentra en una zona alto andina y en la zona sierra, es decir recursos naturales como el brillo solar durante todo el año, los vientos y las características hidrográficas son un indicador de que se pueden desarrollar las tecnologías pasivas. (UNIA, 2015)

5.0 VISION URBANÍSTICA

5.1 UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El distrito de Pacucha está ubicado en la provincia de Andahuaylas en la región Apurímac a 30 minutos de la ciudad. Es considerada una de las lagunas más bellas del Perú.

Imagen 7: Vista del Terreno



Imagen 8: Vista del Terreno a Nivel Macro



Imagen 7 y 8: Google Earth

5.1

UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

UBICACIÓN A NIVEL REGIONAL

Imagen 9: Vista del Pacucha a Nivel Macro

Imagen 10: Vista de la Región Apurímac



Imagen 9 y 10: Google Earth

5.2 ENTORNO URBANO

ANÁLISIS DEL TERRENO

Imagen 11: Vista del Pacucha



Google Earth

Imagen 12: Vista del Terreno a Nivel Peatonal



Google Earth

TERRENO:

- Área: 76985 m2
- El terreno se encuentra ubicado a 10 minutos del pueblo.
- * Tamaño de la laguna: 728 has.

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO:

- ✓ Buena vista
- ✓ La topografía en pendiente permite ver el paisaje desde cualquier parte del terreno.
- ✓ Cerca del pueblo

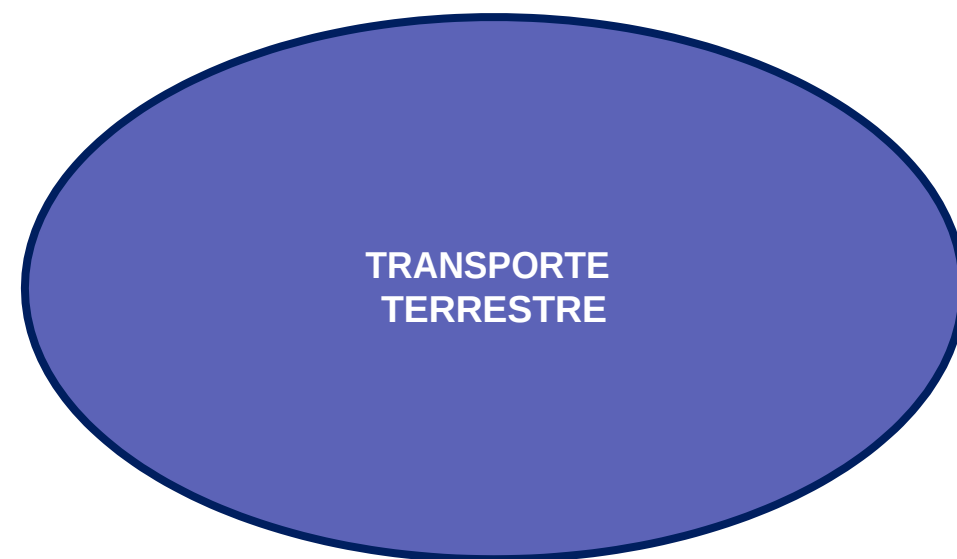
VISTA DESDE EL TERRENO:

Imagen 13: Vista del Terreno a Nivel Peatonal



Google Earth

5.3 ACCESIBILIDAD



REGIONAL: ANDAHUAYLAS ABANCAY

Imagen 14: Vista aérea de la laguna de Pacucha y Andahuaylas



Google Earth

Leyenda:

- Accesibilidad local
- Accesibilidad regional

DISTANCIAS:

- Andahuaylas – Abancay: 2:30 horas
- Andahuaylas – Ayacucho: 3:00 horas
- Andahuaylas – Aeropuerto 20 min.

LOCAL: Pacucha - Sondor

Imagen 15: Vista aérea de la laguna de Pacucha y Andahuaylas



Google Earth

- **DISTANCIAS:**
- Pacucha – Sondor : 40 min.
- Andahuaylas – Pacucha : 30 min.

Leyenda:

- Accesibilidad local

NACIONAL: Corredor Ayacucho – Andahuaylas – Abancay - Cusco

Imagen 16: Vista aérea a Nivel Regional



Google Earth

Leyenda:

- Accesibilidad nacional

5.4 CLASIFICACIÓN VIAL

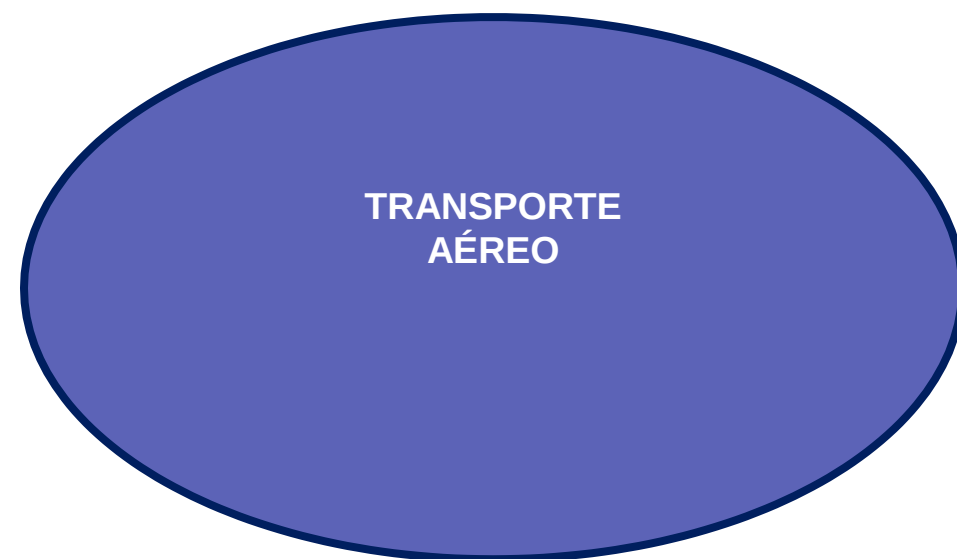


Imagen 18: Vista aérea del aeropuerto de Andahuaylas

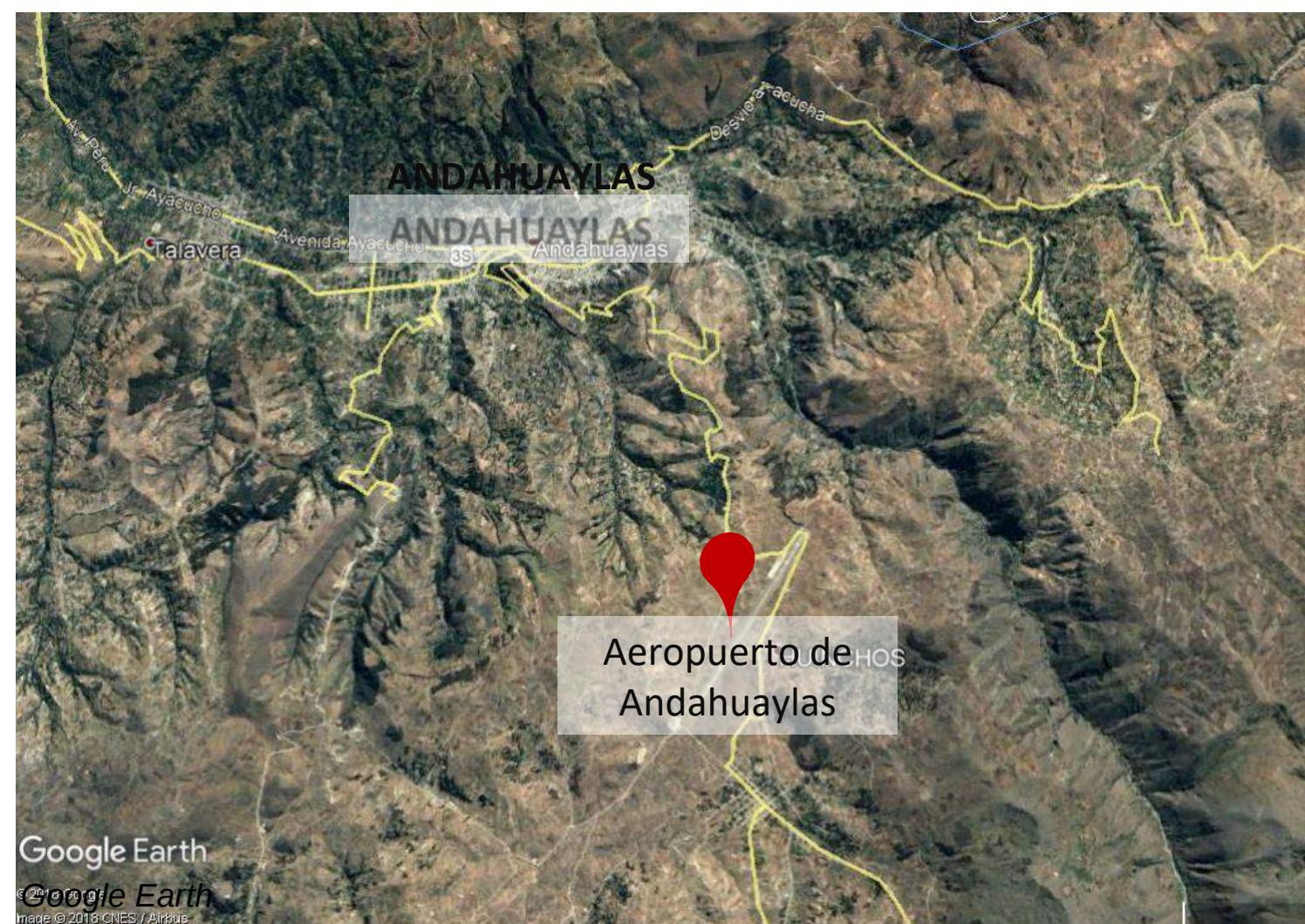


Imagen 17: Vista del aeropuerto de Andahuaylas



El aeropuerto de Andahuaylas se encuentra en el distrito de Huancabamba a 3444 msnm a 20 minutos de la ciudad, cuya vía de acceso fue asfaltada recientemente.

El tiempo de duración del vuelo de Lima – Andahuaylas es de 1 hora

VENTAJAS:

Es una excelente alternativa para personas que no gustan de realizar viajes largos portierra.

DESVENTAJAS:

- El aeropuerto es pequeño, la pista de aterrizaje es corta por lo que no llegan aviones muy grandes, puede ser el más importante de la región Apurímac pero requiere de una mejora de infraestructura.
- Pasajes costosos.

5.5 EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

✓ EQUIPAMIENTOS EXISTENTES:

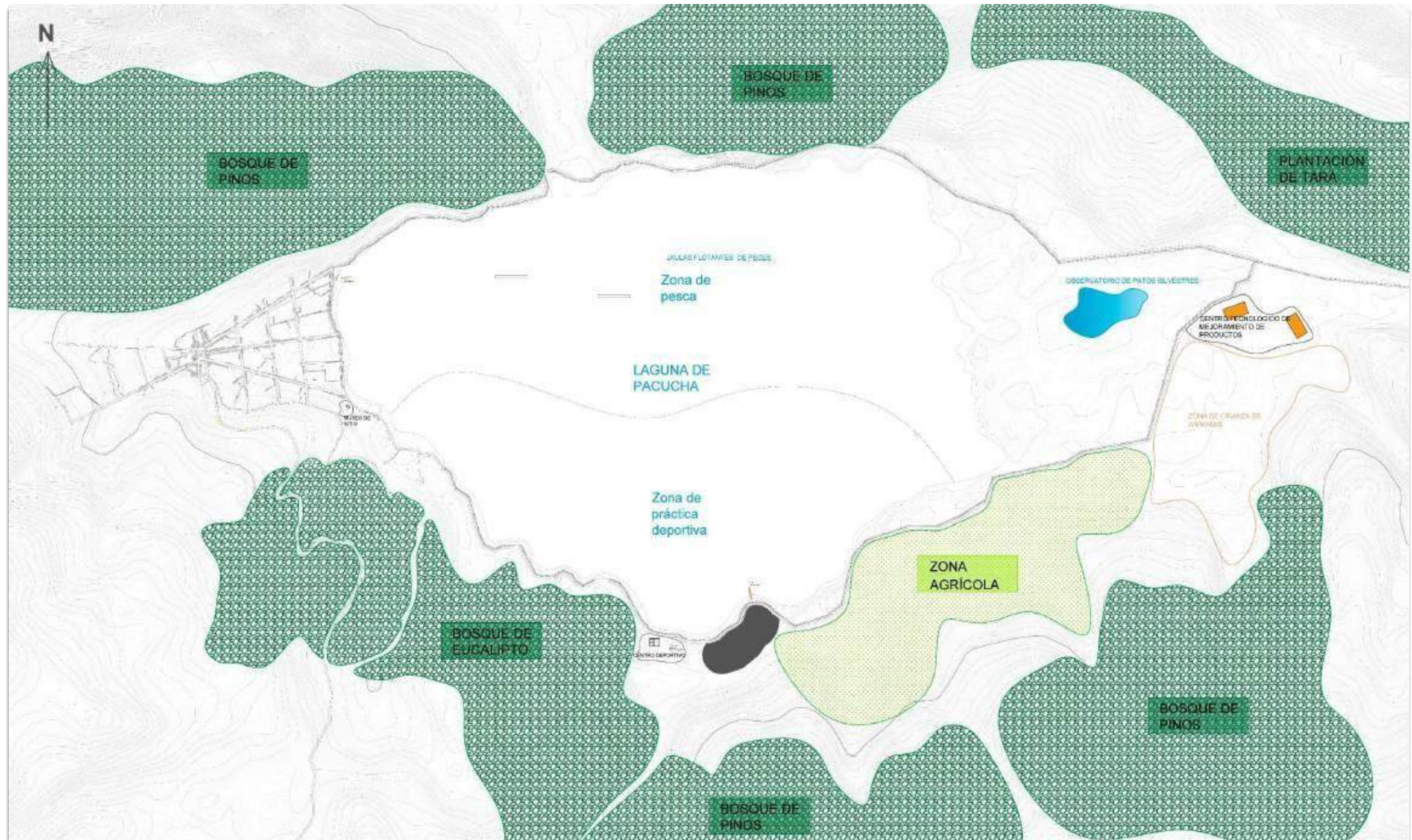
Imagen 19: Vista aérea del distrito de Pacucha



Google Earth

5.6 PROPUESTA CONCEPTUAL DE PLANEAMIENTO INTEGRAL

Imagen 20: Vista aérea de Pacucha: Planimetría



6.0 VISION PROYECTUAL CONCEPTUAL

6.

PROYECTOS REFERENCIALES NACIONALES

HOTEL TAMBO DEL INCA

CUSCO - PERÚ

DATOS GENERALES:

UBICACIÓN: URUBAMBA, CUSCO - PERÚ
 ARQUITECTO(S): B. FORT BRESCIA/ E. CHUY/ H. GARCIA/ L.RONDON ARQUITECTOS
 ENTORNO: RURAL
 TIPOLOGÍA: HOTEL 5 ESTRELLAS
 ÁREA: 118,306.00 m²

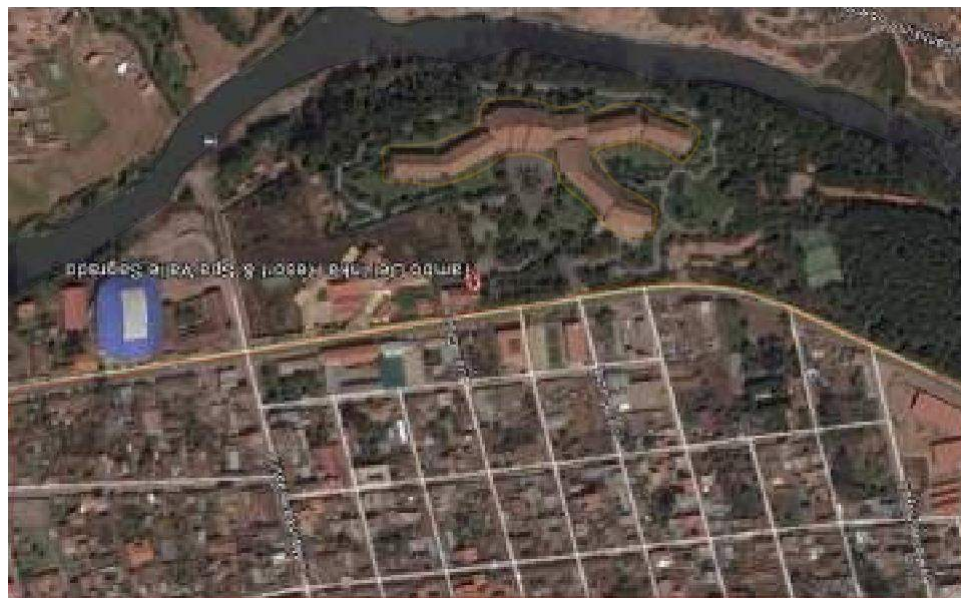
Imagen 21: Hotel Tambo del Inca



(ARKINKA, 2015)

ENTORNO

Imagen 22: Vista aérea del Hotel Tambo del Inca



(Google Earth)

RIO URUBAMBA ● HOTEL TAMBO DEL INKA ● CIUDAD

El hotel está ubicado en la esquina de la Av. Ferrocarril s/n, Distrito de Urubamba, Provincia de Urubamba, Departamento de Cusco. La zona está muy cercana al río Urubamba, el cual pasa por la parte detrás del Hotel.

Se encuentra en una zona no muy agreste y la edificación se mimetiza con el entorno de la ciudad, parte del lenguaje arquitectónico hasta camuflarse en sí misma mediante los techos y lo verde del lugar.

MEDIOAMBIENTE

CLIMA: Su clima es generalmente seco y templado. Tiene dos estaciones definidas: una seca entre abril y octubre, con días soleados, noches frías con heladas y temperatura promedio de 13 ° C. En los días soleados la temperatura alcanza los 20° C, aunque el ligero viento de la montaña es habitualmente frío.

PAISAJES: Cuenta con un paisaje maravilloso, rodeado de cerros y vegetación y eso permite que la arquitectura existente se contagie del lenguaje místico del medio ambiente. Resalta mucho el paisaje andino.

CONCEPTO DEL PROYECTO

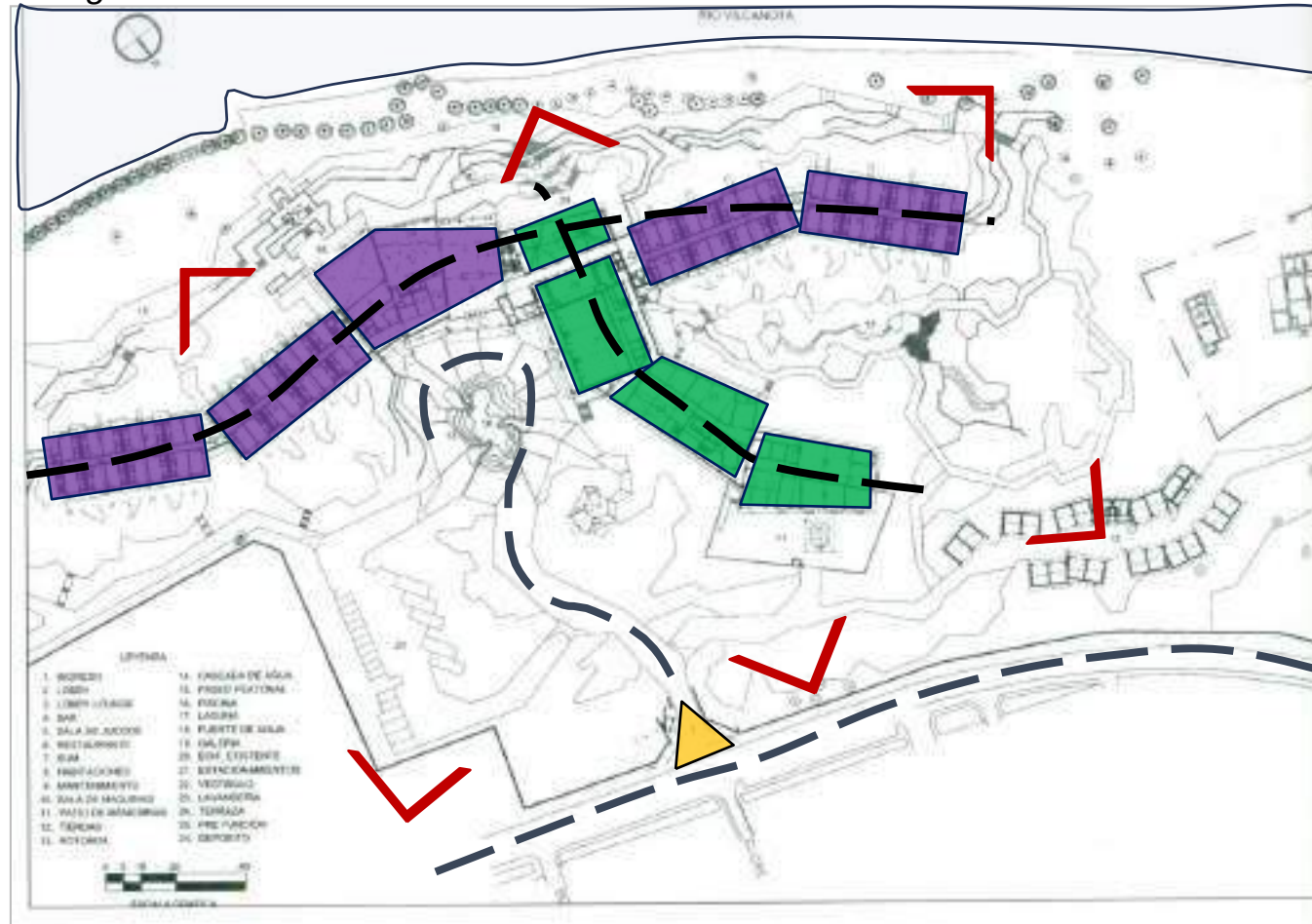
«El emplazamiento del proyecto y el respeto por el entorno existe»

6.1

PROYECTOS REFERENCIALES NACIONALES

ORGANIZACIÓN VOLUMÉTRICA

Imagen 23: Planta del Hotel Tambo del Inca



(ARKINKA, 2015)

Su organización volumétrica se da de manera consecutiva, conformándola con volúmenes que se disponen de manera lineal para luego extender una volumetría lineal por el norte, formando una arquitectura en forma de “T”, esto genera que se aprovecha la vista con el río y los alrededores.

Hacia el Oeste, se encuentran los SUM y la Pre-función. Hacia los extremos Este y Oeste se encuentran los volúmenes de habitaciones. En el mismo nivel, pero hacia el norte se encuentran las áreas de servicio del hotel. En el primer nivel en ambos extremos del conjunto se encuentran las habitaciones, algunas con vista al río y otras hacia las montañas. Los volúmenes centrales sirven para el Spa y la piscina temperada que se extiende hasta el exterior. En el nivel del semisótano existen habitaciones con su respectiva terraza. (ARKINKA, 2015)

ACCESOS



El Hotel tiene un único acceso y es mediante la fachada norte de la edificación.

VISUALES



El hotel cuenta con una visual de 360° y tiene una excelente vista al río Urubamba y el cerro. Para la fachada norte tiene una gran vista a la ciudad lo cual permite una integración con el otro lado de la ciudad.

Imagen 24: Hotel Tambo del Inca



(ARKINKA, 2015)

RELACIÓN CON EL EXTERIOR

Imagen 25: Espacio exterior



(ARKINKA, 2015)

La relación con el exterior se da mediante terrazas que se hace de madera natural por los andenes que van subiendo escalonadamente. Estas terrazas son espacios de uso compartido y genera interacción directa con la naturaleza. Para mayor integración se utiliza el agua creando cascada que armonizan los jardines existentes (ARKINKA, 2015)

6. | PROYECTOS REFERENCIALES NACIONALES

PAQUETES FUNCIONALES / FLUJOS

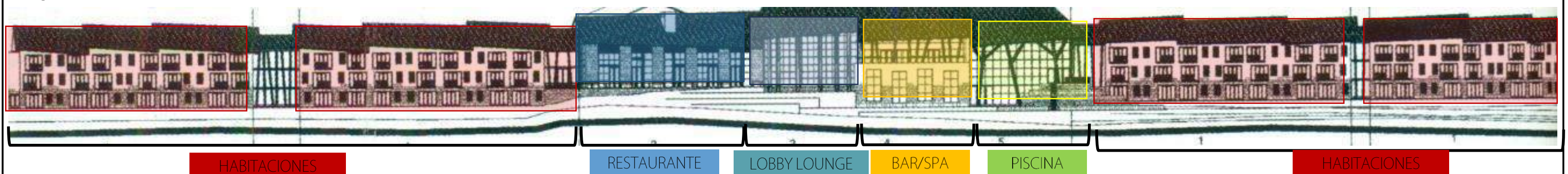
Imagen 26: Planta General



(ARKINKA, 2015)



Imagen 27: Elevación



(ARKINKA, 2015)

6. | PROYECTOS REFERENCIALES INTERNACIONALES

HOTEL REMOTA

PATAGONIA - CHILE

DATOS GENERALES:

UBICACIÓN: PATAGONIA – CHILE
ARQUITECTO(S): GERMÁN DEL SOL
ENTORNO: RURAL
TIPOLOGÍA: HOTEL
ÁREA: 5,213.46 m²

Imagen 28: Hotel Remota



(Arquitectura, 2015)

MEDIOAMBIENTE

La Patagonia presenta una serie de climas y microclimas. En Torres del Paine el clima es más agradable, con temperaturas que pueden llegar a los 30°C . Sin embargo, las temperaturas bajan considerablemente en altura. En la costa, en el Pacífico, el clima es más frío y húmedo. Más al Sur, fuertes vientos desde el Pacífico, más intensos en verano, cuando pueden alcanzar los 40 km. por hora.

“La experiencia emocional es fuertísima, porque te enfrentas a lo que no conoces, en realidad es asumir que somos nada. Y ante esa sensación de no saber, es el interior de la obra de arquitectura, concebida con calidez, con materiales táctiles a la vista como la madera y la piedra, lo que te protege, lo que te permite aventurarte con confianza porque en tu cabeza va contigo el Hotel, sabes que no estas arrojado contra este infinito” (del Sol, G.)

La arquitectura del hotel tiene como principal objetivo relacionar la naturaleza y el paisaje de la Patagonia con el turista. De tal manera que, se comporta como un refugio físico y espiritual como lo expresaba German del Sol.

La arquitectura del hotel Remota busca por eso, igual que una plaza, abrir un espacio para mostrar aquello que hay de único e irrepetible, en la cultura y naturaleza de la Patagonia.

La arquitectura del hotel recoge el vacío magnífico de la Patagonia, y evita aquellas cosas de la ciudad que no son indispensables.

Imagen 29: Vista aérea del hotel Remota



(Google Earth)

CONCEPTO DEL PROYECTO

«La esencia del arte abstracto»
Relacionar la naturaleza y el paisaje de la Patagonia con el turista.

ENTORNO

-  HOTEL REMOTA
-  INGRESO AL HOTEL
-  CAMINO A PUERTO

6.1

PROYECTOS REFERENCIALES INTERNACIONALES

ACCESOS

El acceso se da por el edificio llamado en esta ocasión "Volumen A" en donde se encuentran en primera instancia el lobby, la recepción y las áreas más comunes del hotel.

Posteriormente para pasar a los bloques de habitaciones se da paso a los caminos o pasarelas las cuales conducirán a los usuarios a los distintos ambientes del hotel.

El acceso a los servicios como piscina y saunas se hace de la misma manera por camino que nos llevan a cada punto fijo del recinto.

RELACION CON EL EXTERIOR

Imagen 30: Vista aérea

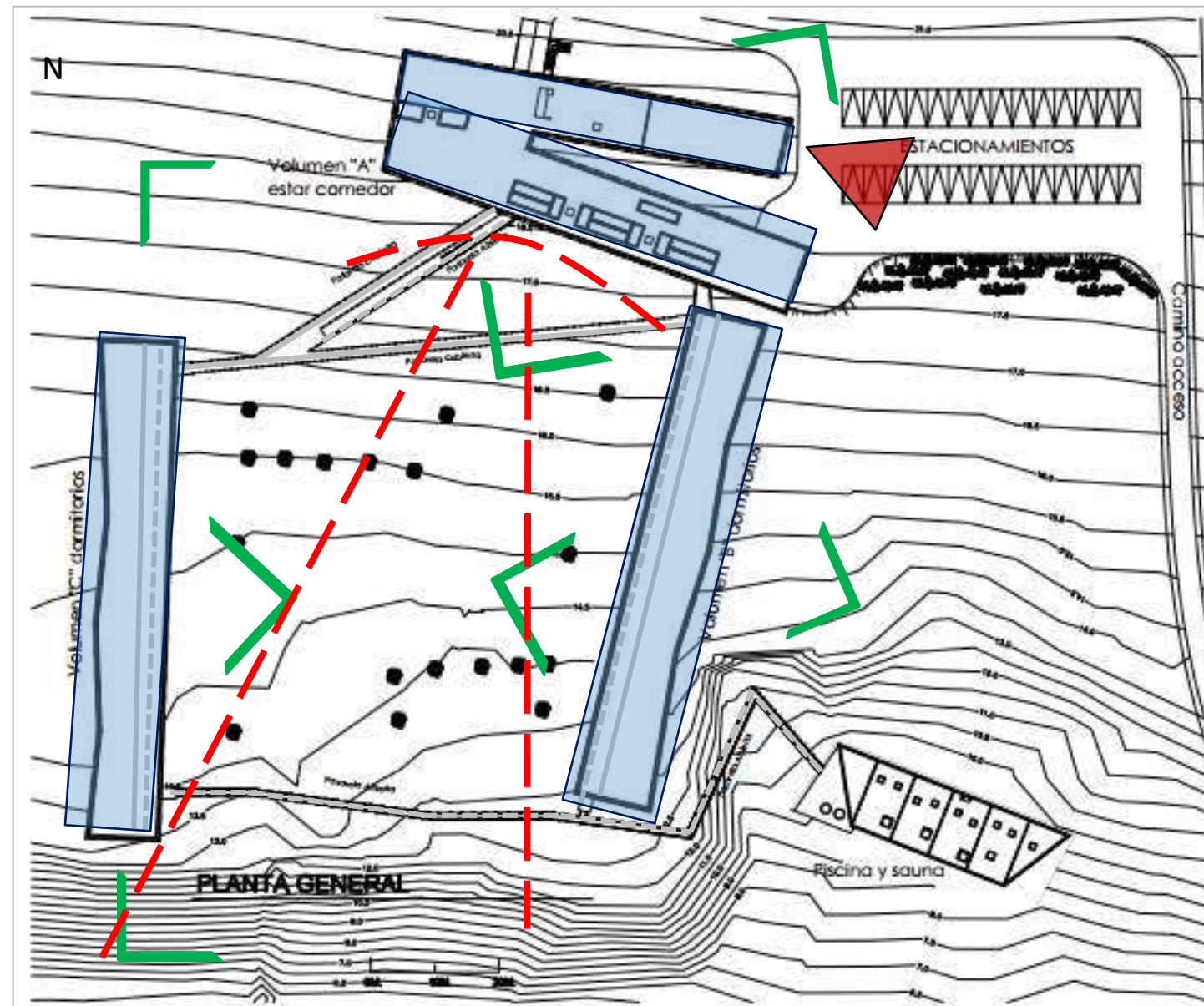


(Arquitectura, 2015)

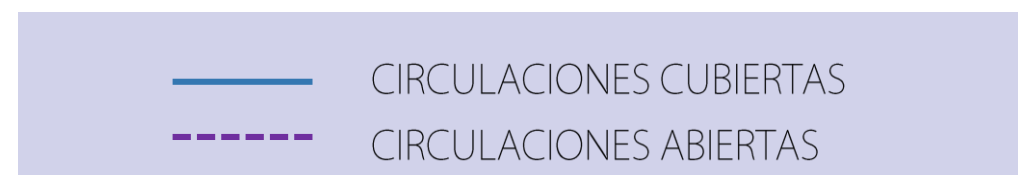
La relación con el exterior se mimetiza perfectamente con la naturaleza mediante estos techos verdes que dan la sensación de que toda esa gran extensión de área verde es una sola, cuando en realidad la edificación es parte de ella. Y después un gran elemento integrador estos senderos o caminos sin techar que recorren la edificación sutilmente.

ORGANIZACIÓN VOLUMÉTRICA

Imagen 33: Planta General



(Arquitectura, 2015)



Los edificios tienen una disposición periférica formando en el centro una especie de plaza central o terraza en su totalidad cubierta de área verde. Tiene circulaciones techadas que unen toda la edificación por dentro y por fuera tiene circulaciones que se abren para la conexión con el medio ambiente.

Los estacionamientos y las áreas recreativas están extensas de la edificación.

VISUALES

Lo interesante de este hotel, a diferencia de los otros es que sus visuales tienen dos campos:

- El espacio con el exterior y la vista 360 °
- El espacio interior que se forma por la disposición de los edificios formando este centro más privado, más íntimo con el recinto.

Estas visuales muy bien pensada se abren a su vez a un frente libre pero con un remate a lo largo del eje que hace que este espacio se contenga.



ESPACIO DE APERTURA, REMATE Y CONTENSION DEL ESPACIO

Imagen 31: Vista exterior



(Arquitectura, 2015)

Imagen 32: Vista exterior nocturna

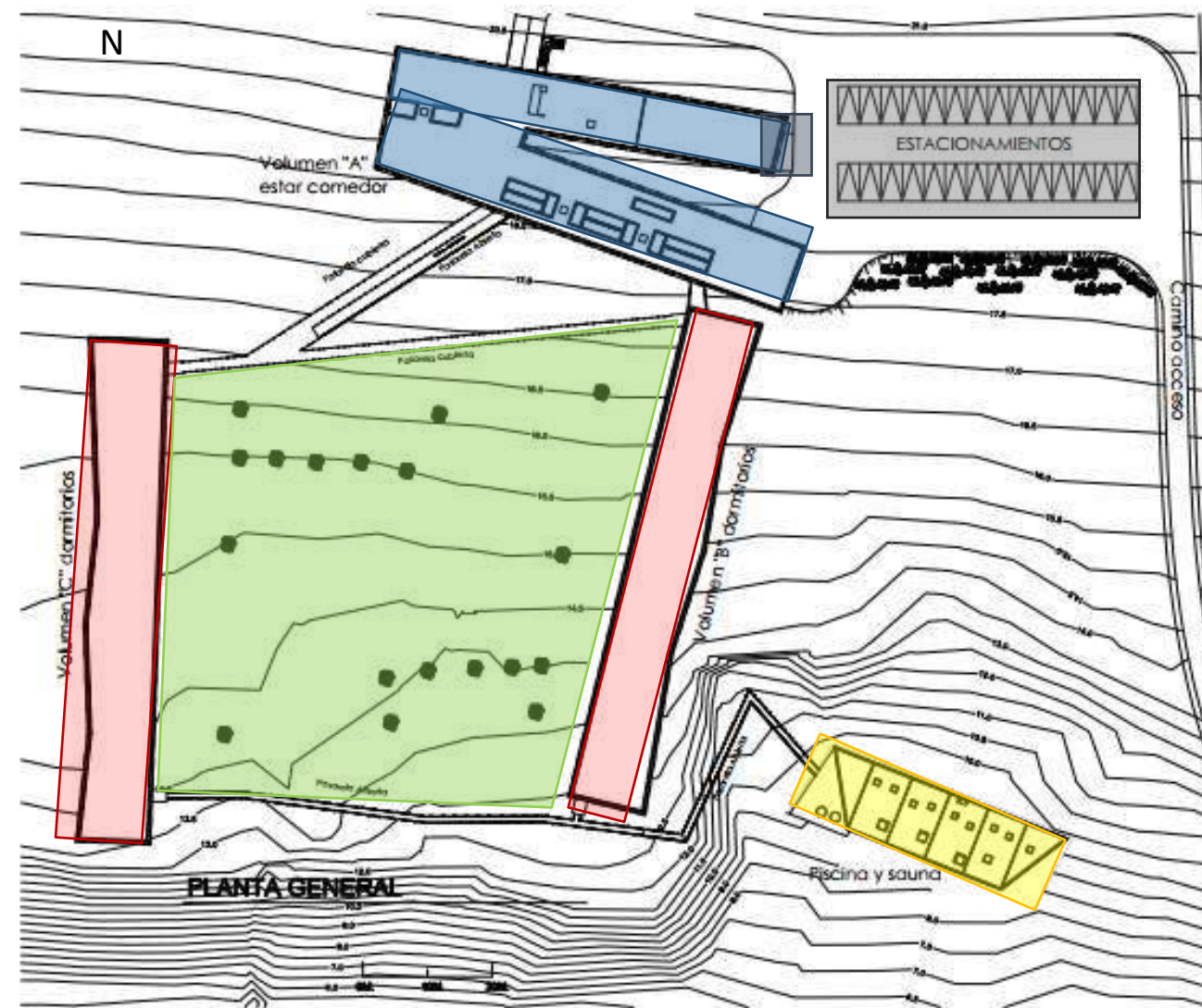


(Arquitectura, 2015)

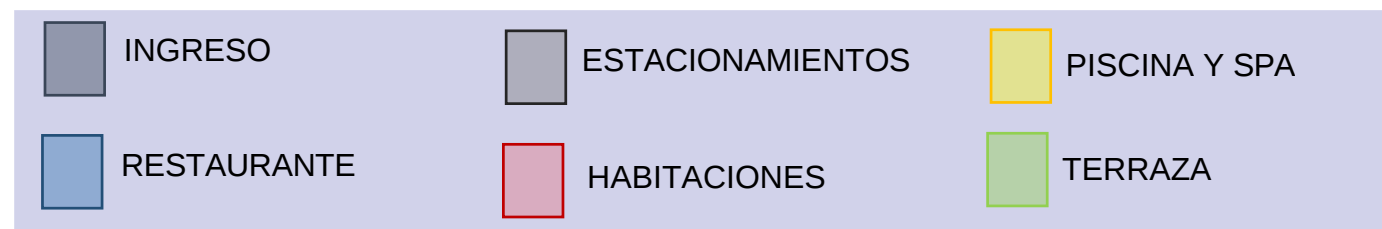
6.1 PROYECTOS REFERENCIALES INTERNACIONALES

PAQUETES FUNCIONALES / FLUJOS

Imagen 34: Planta General



(Arquitectura, 2015)

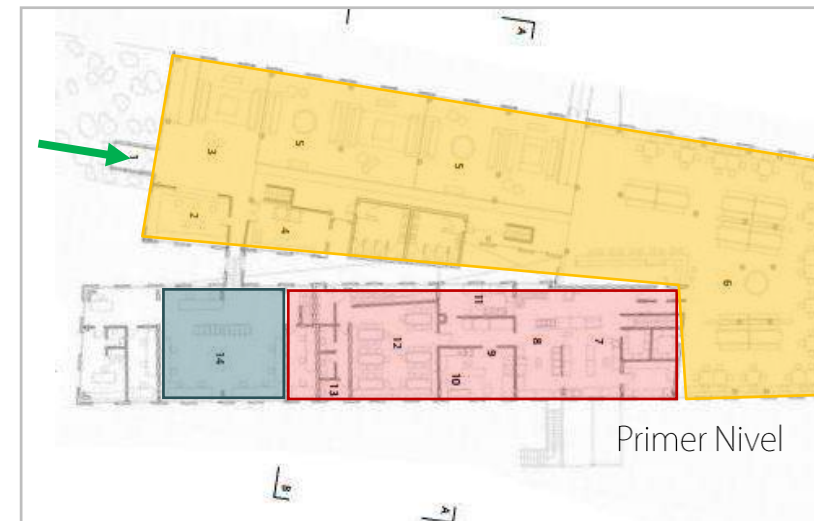


El objetivo principal es relacionar la naturaleza, y el pasaje de la Patagonia con el turista.

Los espacios a doble altura, estan dados tambien por el manejo de iluminacion. Al fondo, las vistas de las habitaciones.

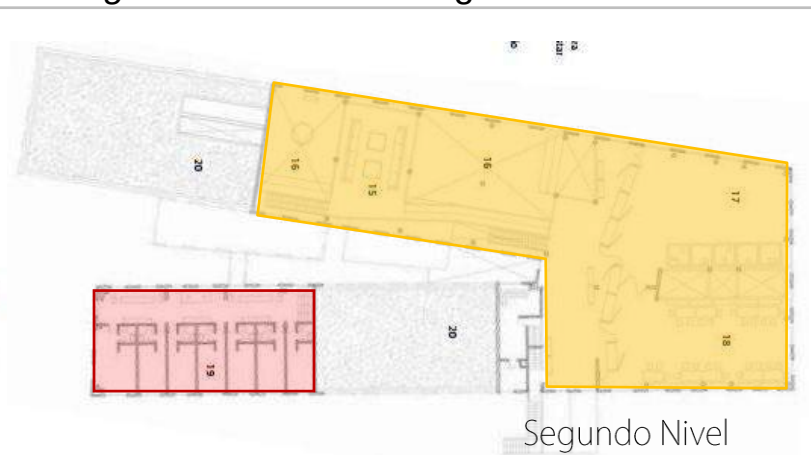
La adistribución de las plantas, se dan de manera planta baja y planta alta. La planta baja comprende restaurnte, bar, salones, cocina, lavanderias, servicios. La planta alta se ubican las salas de reuniones y y habitaciones.

Imagen 35: Planta de Primer Nivel



(Arquitectura, 2015)

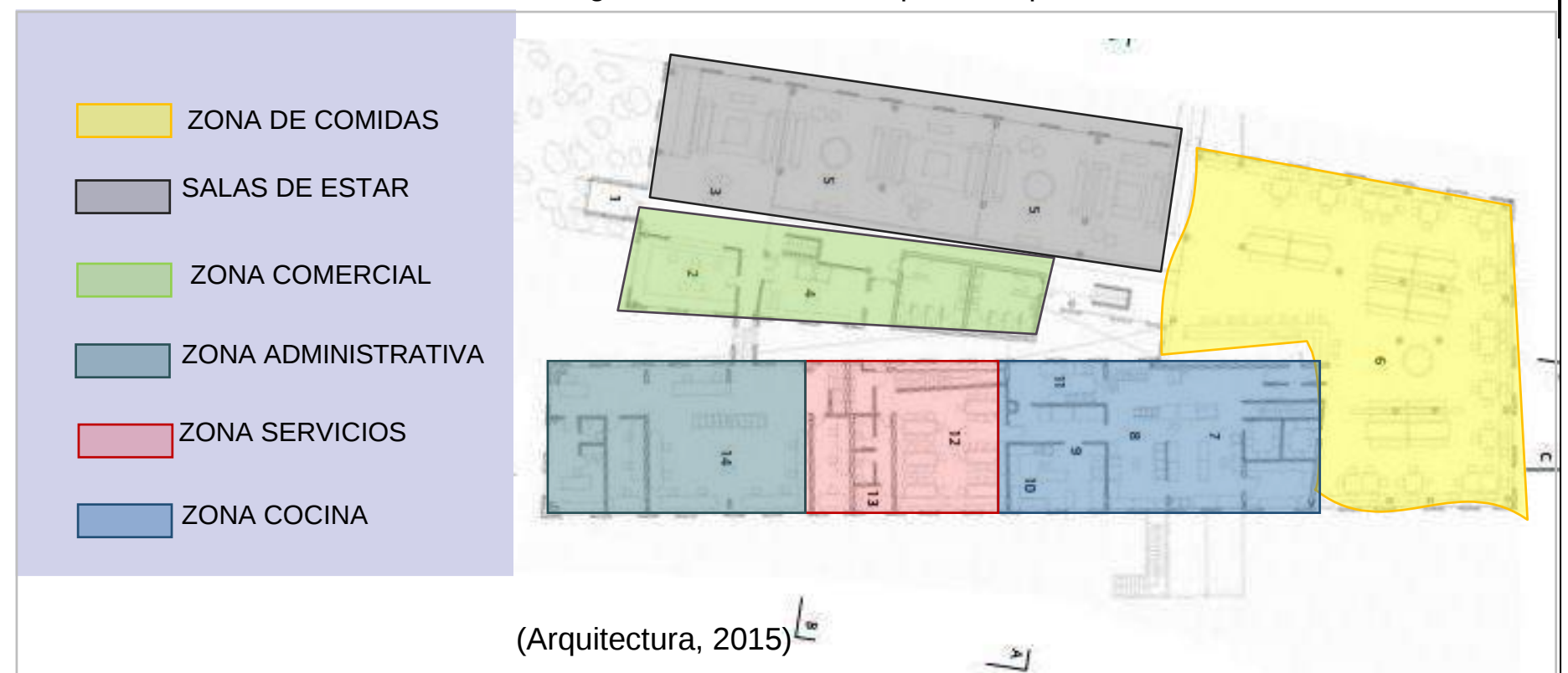
Imagen 36: Planta de Segundo Nivel



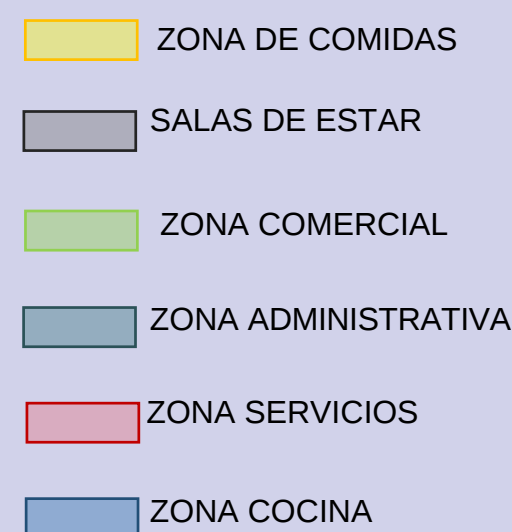
(Arquitectura, 2015)



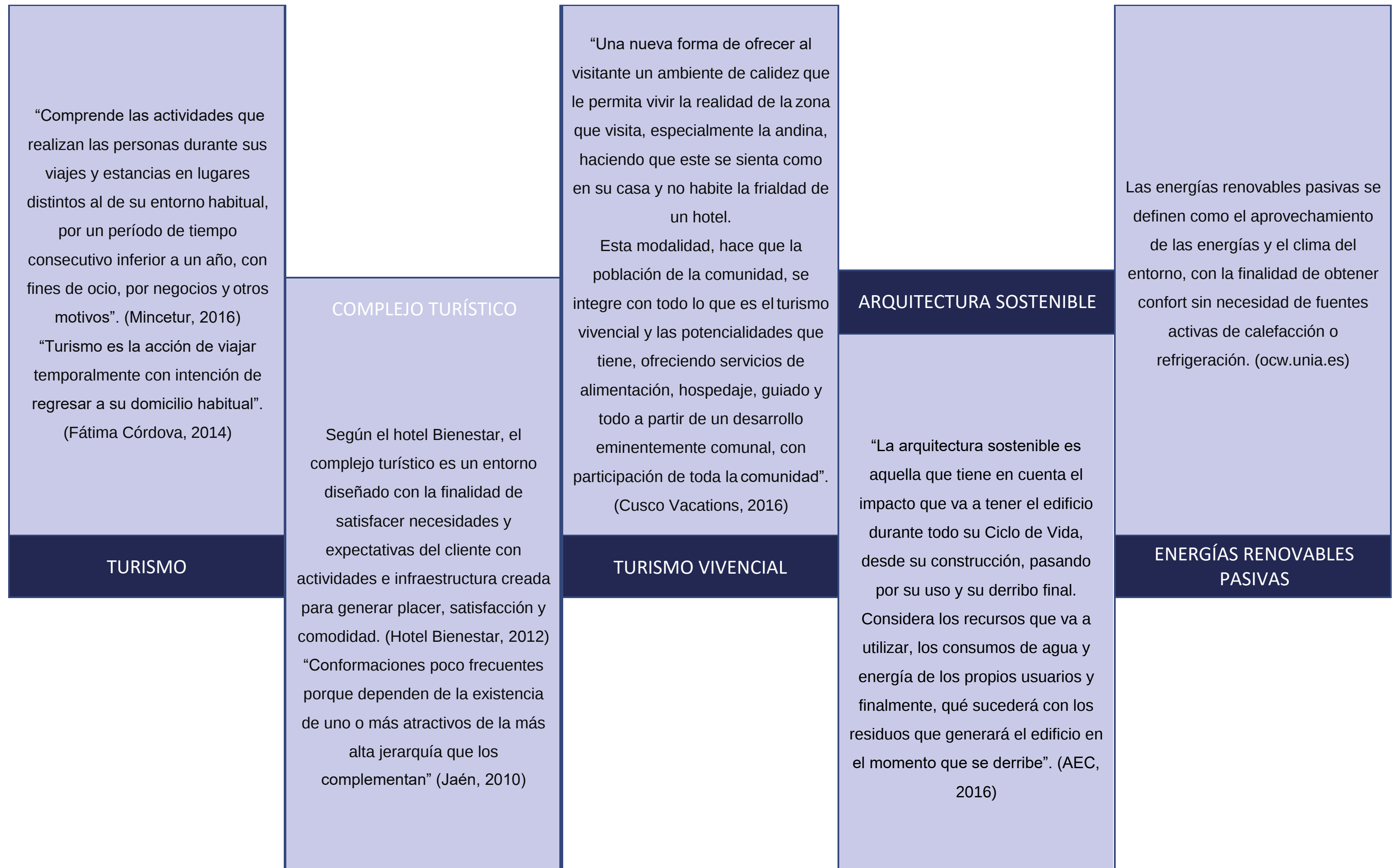
Imagen 37: Planta de Bloque Principal



(Arquitectura, 2015)

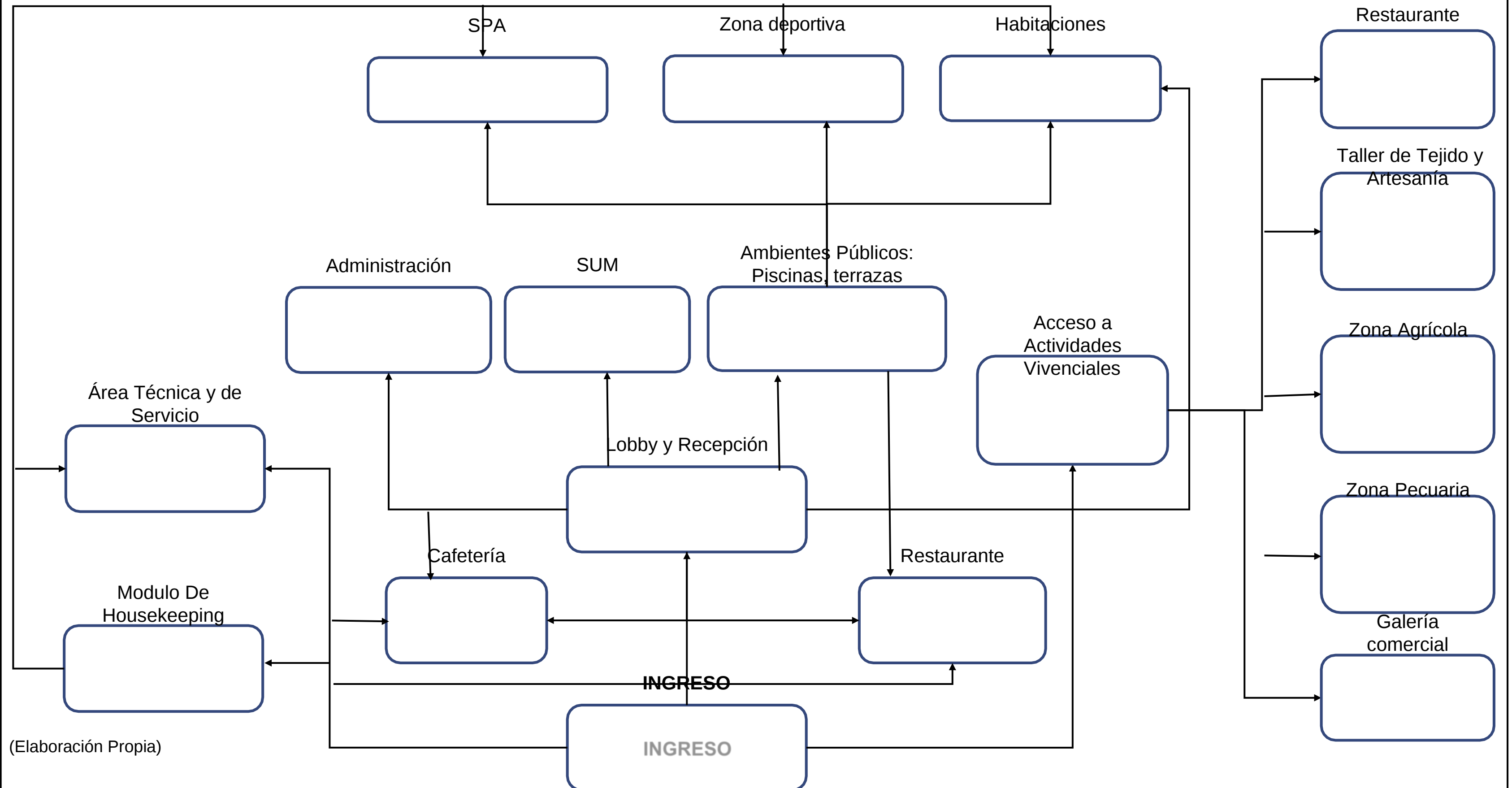


6.2 CONCEPTUALIZACIÓN



6.3 ORGANIGRAMA FUNCIONAL

Imagen 38: Organigrama Funcional



6.4 PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

Tabla 10
Programación Arquitectónica

PAQUETE FUNCIONAL	ESPACIO	SUBESPACIO	Moviliario o maquinaria Requerida	CARACTERÍSTICAS			
				Cantidad	Area Unitaria	Area techada	Area libre
AMBIENTES COMUNES	Ambientes Complementarios	Terrazas		1			150
		Piscinas		2			150
		Canchas deportivas		3			500
		Almacén de equipo deportivo	Módulo de atención / estantería	1		8	
		Vivero		1		200	
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u		11	
		Total de área útil				219	800
		Circulaciones y muros (20%)				203.78	
		AREA TOTAL				422.78	800
	SUM	Salón de eventos		1		250	
		Sala de proyecciones	Proyector, computadora	1		30	
		Sala de exposiciones	Mesa para 10 personas	1		49	
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u		11	
		Hall de entrada		1		20	
		Patio de eventos		1			370
		Total de área útil				360	370
		Circulaciones y muros (20%)				72	
		AREA TOTAL				432	370
	Restaurante	Cocina		1		80	
		Zona de mesas	mesas y sillas	1		150	
		Sala de espera		1		15	
		Hall de entrada		1		15	
		Bar		1		25	
		Oficinas administrativas	Escritorios	1		10	
		Cuarto de limpieza		1		3	
		Almacén productos secos		1		7	
		Almacén de refrigeración		1		7	
		Frigorífico		1		4	
		Terrazas		1			60
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u		11	
		Caja	modulo de caja	1		4	
		Cava		1		5	
		Comedor del personal		1		28	
		SSHH del personal (mujeres, hombres)		1 c/u		12	
		Vestuario del personal (mujeres, hombres)		1 c/u		12	
		Total de área útil				388	60
		Circulaciones y muros (20%)				77.6	
		AREA TOTAL				465.6	60
	CAFETERIAS (2)	Cocina		1		30	
		Zona de mesas		1		80	
		Hall de entrada		1		15	
		Bar		1		25	
		Oficinas administrativas		1		10	
		Terrazas		1			50
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u		11	
		Caja		1		4.3	
		Almacén de productos secos		1		6.5	
		Almacén de refrigeración		1		6.5	
		SSHH del personal (mujeres, hombres)		1 c/u		12	
		Comedor del personal		1		20	
		Total de área útil				220.3	50
		Circulaciones y muros (20%)				44.06	
		AREA TOTAL				264.36	50
	AREA TOTAL					1584.74	1280

6.4 PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

Tabla 10
Programación Arquitectónica

PAQUETE FUNCIONAL	ESPACIO	SUBESPACIO	CARACTERÍSTICAS				
			Mobiliario o maquinaria Requerido:	Cantidad		Área	
HOTEL BOUTIQUE	Ingreso y Lobby	Lobby	Lugares de descanso	1		120	
		Café/Bar	Barra de bar, sofás	1		75	
		SSH (mujeres, hombres)		1 c/u		12	
		Terrazas		1			60
		Recepción general	counter de recepción	1		35	
		Sala de exhibiciones		1		180	
		Total de área útil				422	60
		Circulaciones y muros (20%)				84.4	
		AREA TOTAL				506.4	60
	Administración	Oficinas	Escritorio y 3 sillas	3		20	
		SSH (mujeres, hombres)		1 c/u		8	
		Sala de reuniones	Mesa con capacidad para 8 personas	1		20	
		Recepción	Counter de recepción	1		18	
		Depósito de maletas	Estantería	1		8	
		Archivo	Estantería	1		8	
		Consejería	Escritorio	1		12	
		Tópico	Lavatorio y camilla	1		14	
		Módulo de copias e impresiones	Barra	1		10	
		Total de área útil				118	
		Circulaciones y muros (20%)				23.6	
		AREA TOTAL				142	
	Habitaciones	Habitaciones para discapacitados	Habitaciones	3	80	240	
			Cama doble				
			Velador	1			
			SSH (ducha, inodoro, lavatorio)	1			
			Closet	1			
		Habitaciones familiares	Habitaciones	10	100	1000	
			Cama matrimonial	1			
			Cama simple	2			
			Closet	2			
			SSH (ducha, inodoro, lavatorio)	1			
		Habitaciones dobles	Velador	4			
			Habitaciones	13	80	1040	
			Cama simple	2			
			Velador	2			
		Habitaciones simples	SSH (ducha, inodoro, lavatorio)	1			
			Habitaciones	8	40	320	
			Cama	1			
			Closet	1			
		Habitaciones suites	SSH (ducha, inodoro, lavatorio)	1			
			Habitaciones	6	110	660	
			Jacuzzi	1			
			Cama King	1			
			Walking Closet	1			
			Escritorio	1			
			Minibar	1			
			SSH (ducha, inodoro, lavatorio)	1 1/2			
			Sala comedor	1			
		Total de área útil				3260	
		Circulaciones y muros (20%)				652	
		AREA TOTAL		40 u		3912	
		Recepción	Counter	1		25	

6.4 PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

	SPA	Sauna de vapor	Asientos enchapados en porcelana	1		20	
		Sauna seca	Asientos de madera	1		20	
		Duchas		1		8	
		Salas de masajes	Camillas	2		20	
		Jacuzzi		1		25	
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u		10	
		Piscina temperada		1		85	
		Gimnasio	Máquinas de ejercicios	1		70	
		Salón de yoga/pilates		1		70	
		Salón de belleza	Sillas para tratamientos	1		45	
		Área de descanso (piscina)	Tumbonas	1		40	
		Total de área útil				438	
		Circulaciones y muros (20%)				87.6	
		AREA TOTAL				525.6	
AREA TOTAL					5086	60	

SERVICIOS	AREA TECNICA Y DE SERVICIO DEL HOTEL	Cuarto de Bomba		1		11	
		Cisterna		1		28	
		Sala de Máquinas		1		29	
		Tableros Electrónicos		1		23	
		Patio de Maniobras		1			200
		Total de Área útil				91	200
		Circulaciones y muros (20%)				18.2	
		AREA TOTAL				109.2	200
AREA TOTAL						109.2	200

PROGRAMA URBANO Y TERRITORIAL

PAQUETE FUNCIONAL	ESPACIO	SUBESPACIO	CARACTERISTICAS			
			Moviliario o maquinaria Requerida	Cantidad	Area	
ESPACIOS URBANOS	Museo de Sitio	Sala de exposiciones		1	80	
		SSHH (mujeres, hombres)		1 c/u	12	
		Hall de entrada		1	15	
		Total de área útil			107	
		Circulaciones y muros (20%)			21.4	
		AREA TOTAL			130.8	
	Alameda	Ciclovía		1		
		Vía peatonal		1		
		Zonas de descanso		5		
		AREA TOTAL				
	Zona Comercial	Tiendas		10	20	200
		Total de área útil			200	
		Circulaciones y muros (20%)			40	
		AREA TOTAL			240	
	Deportes acuáticos y de aventura	-		1	2	
		Almacén de equipamiento de navegación		1	10	
		Zona de estacionamiento de lanchas		1		100
		Área de enseñanza		1		300
		Muelle		1	200	
		AREA TOTAL			212	400
	Deportes de aventura	Modulo de alquiler de equipo deportivo		1	20	
		Almacén de equipo deportivo		1	10	
		Zona de entrenamiento		1		100
		AREA TOTAL			30	100
		Zona de tejido		1	25	
		Zona de artesanía		1	25	
		Zona de exposición de producción		1	30	

6.4 PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

	SPA	Sauna de vapor	Asientos enchapados en porcelana	1		20	
		Sauna seca	Asientos de madera	1		20	
		Duchas		1		8	
		Salas de masajes	Camillas	2		20	
		Jacuzzi		1		25	
		SSH (mujeres, hombres)		1 c/u		10	
		Piscina temperada		1		85	
		Gimnasio	Máquinas de ejercicios	1		70	
		Salón de yoga/pilates		1		70	
		Salón de belleza	Sillas para tratamientos	1		45	
		Área de descanso (piscina)	Tumbonas	1		40	
		Total de área útil				438	
		Circulaciones y muros (20%)				87.6	
		AREA TOTAL				525.6	
AREA TOTAL					5086	60	

SERVICIOS	AREA TECNICA Y DE SERVICIO DEL HOTEL	Cuarto de Bomba		1		11	
		Cisterna		1		28	
		Sala de Máquinas		1		29	
		Tableros Electrónicos		1		23	
		Patio de Maniobras		1			200
		Total de área útil				91	200
		Circulaciones y muros (20%)				18.2	
		AREA TOTAL				109.2	200
AREA TOTAL					109.2	200	

PROGRAMA URBANO Y TERRITORIAL

PAQUETE FUNCIONAL	ESPACIO	SUBESPACIO	Moviliario o maquinaria Requerida	CARACTERISTICAS		
				Cantidad	Area	
	Museo de Sitio	Sala de exposiciones		1	80	
		SSH (mujeres, hombres)		1 c/u	12	
		Hall de entrada		1	15	
		Total de área útil			107	
		Circulaciones y muros (20%)			21.4	
		AREA TOTAL			130.8	
	Alameda	Ciclovia		1		
		Vía peatonal		1		
		Zonas de descanso		5		
		AREA TOTAL				
	Zona Comercial	Tiendas		10	20	200
		Total de área útil				200
		Circulaciones y muros (20%)				40
		AREA TOTAL				240
	Deportes acuáticos y de aventura	-		1	2	
		Almacén de equipamiento de navegación		1	10	
		Zona de estacionamiento de lanchas		1		100
		Área de enseñanza		1		300
		Muelle		1	200	
		AREA TOTAL			212	400
	Deportes de aventura	Modulo de alquiler de equipo deportivo		1	20	
		Almacén de equipo deportivo		1	10	
		Zona de entrenamiento		1		100
		AREA TOTAL			30	100
ESPACIOS URBANOS		Zona de tejido		1	25	
		Zona de artesanía		1	25	
		Zona de exposición de producción		1	30	

6.4 PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

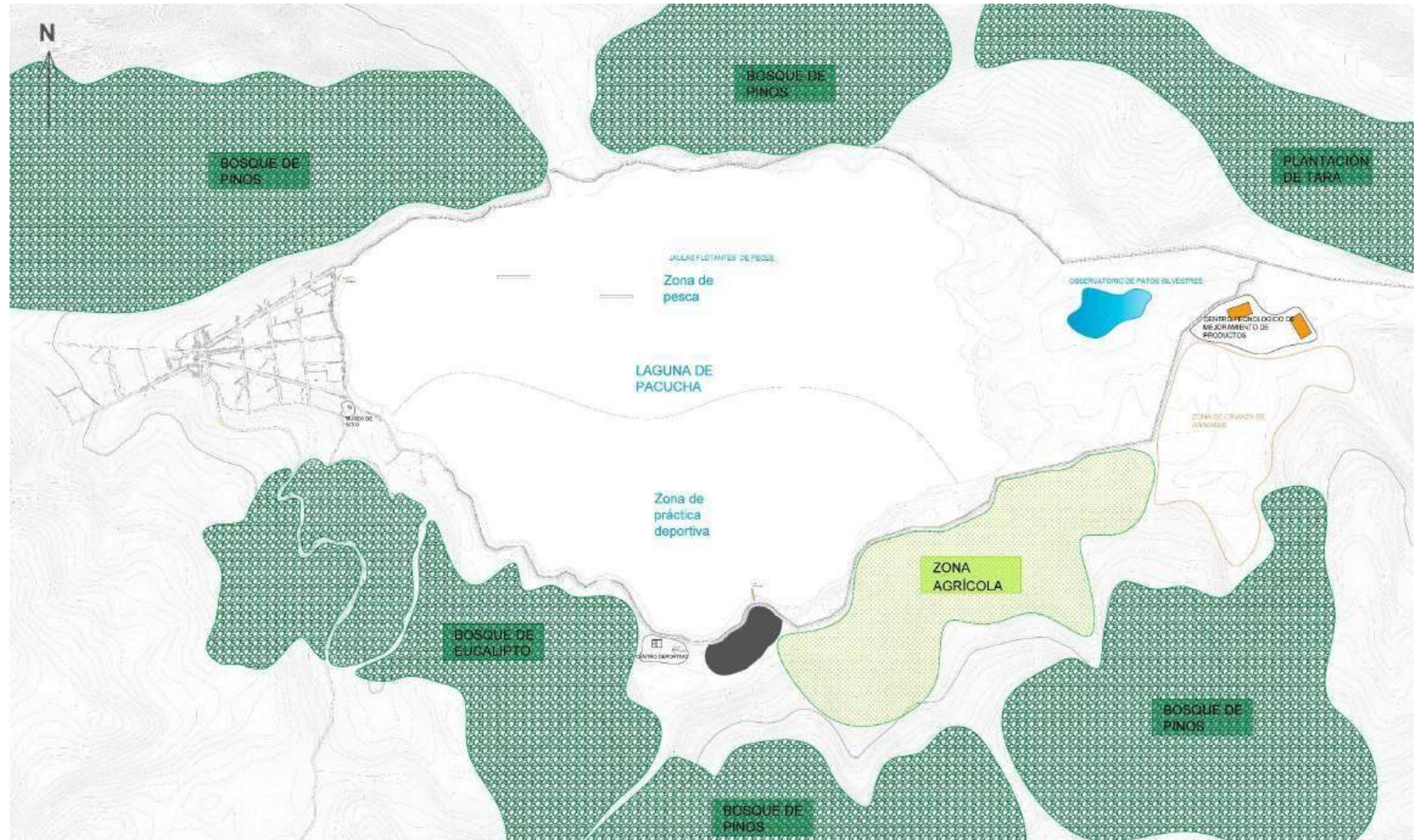
	Taller de tejido y artesanía	Almacen de producción	1		15	
		Almacen de herramientas y materiales	1		10	
		Total de área util			105	
		Circulaciones y muros (20%)			21	
		AREA TOTAL			126	
	Centro de innovación tecnológica y mejoramiento de prod. Agrícolas	Almacen de abonos y semillas	1		10	
		Almacen de herramientas	1		10	
		Laboratorio	1		50	
		Zona de sembríos	1			3000
		Exposicion de productos	1		50	
		Zona de venta	1		50	
		Total de área util			170	3000
		Circulaciones y muros (20%)			34	
		AREA TOTAL			204	3000
	Centro de innovación tecnológica y mejoramiento de productos lácteos	Almacen de productos terminado	1		15	
		Sala veterinaria	1		20	
		Sala de reuniones	1		15	
		Laboratorio	1		50	
		Centro de procesamiento de lácteos	1		200	
		Zona de venta de producto terminado	1		50	
		Almacen de alimento para animales	1		10	
		Granjas	3			800
		Total de área util			360	800
		Circulaciones y muros (20%)			72	
		AREA TOTAL			432	800
	AREA TOTAL				1374.8	4300
AREA TOTAL DEL COMPLEJO TURISTICO				8154.74	5840	

(Elaboración Propia)

7.0 PROYECTO ARQUITECTÓNICO CONCEPTUAL

7.1 MASTER PLAN – NIVEL MACRO

Imagen 39: Master Plan A Nivel Macro



(Elaboración Propia)

7.2 MASTER PLAN – NIVEL MICRO

Imagen 40: Master Plan A Nivel Micro



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES

Imagen 41: Planta General



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 42: Planta General (Acercamiento)



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 43: Planta General (Acercamiento)

PLANTA NIVEL 1



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

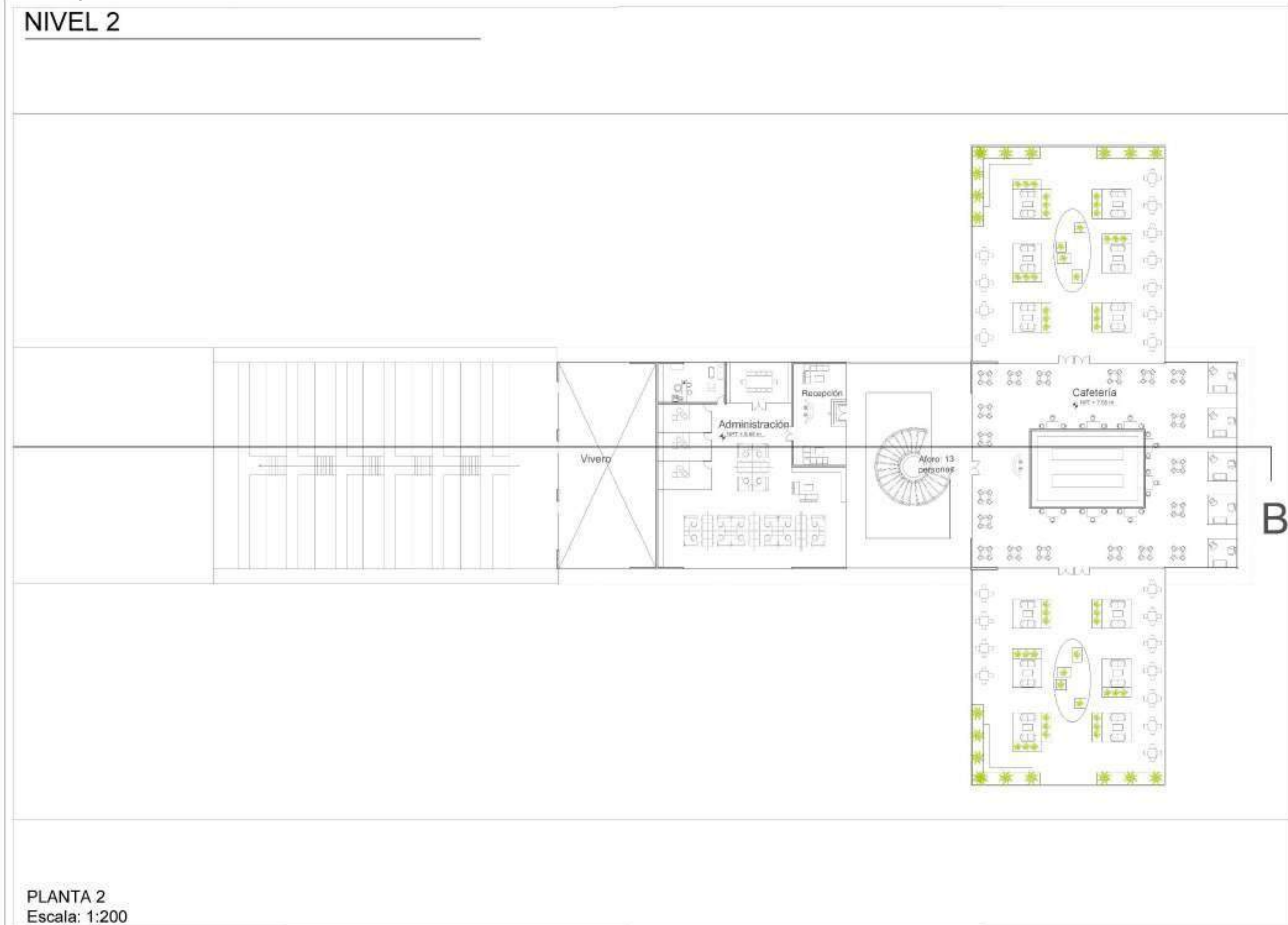
Imagen 44: Planta General (Acercamiento)



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 45: Planta de Nivel 2



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 46: Planta General (Acercamiento)



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 47: Planta General (Acercamiento)



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 48: Planta de Bungalows



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 49: Planta de Bungalows



(Elaboración Propia)

7.3 PLANTAS GENERALES (ACERCAMIENTO)

Imagen 50: Planta de Bungalos



(Elaboración Propia)

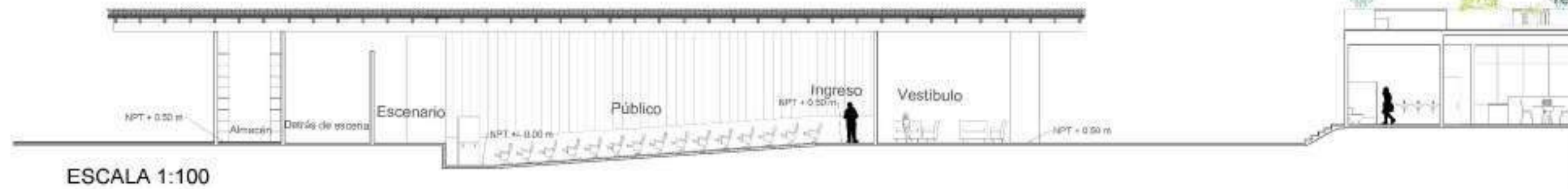
7.4 CORTES GENERALES

Imagen 51: CORTES

CORTES A - B - C



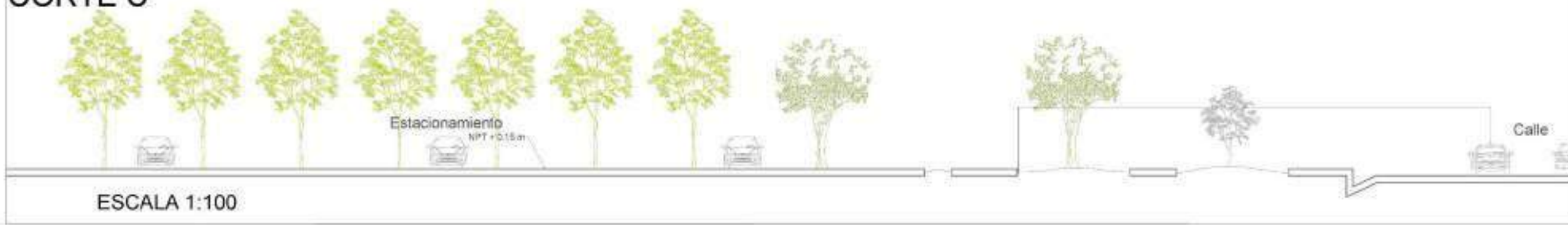
CORTE A



CORTE B



CORTE C



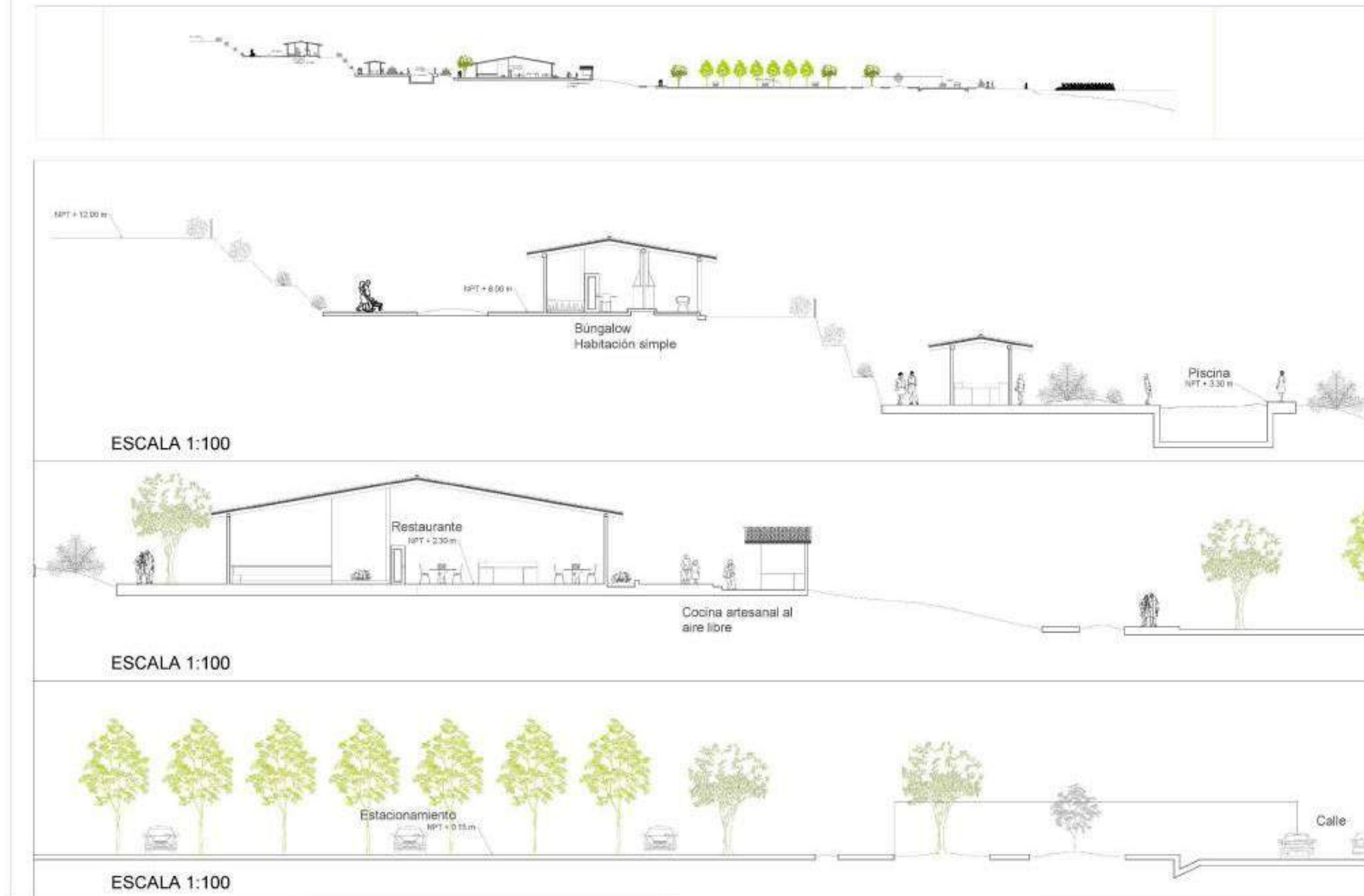
(Elaboración Propia)

7.4 CORTES GENERALES

Imagen 52: CORTES

CORTES

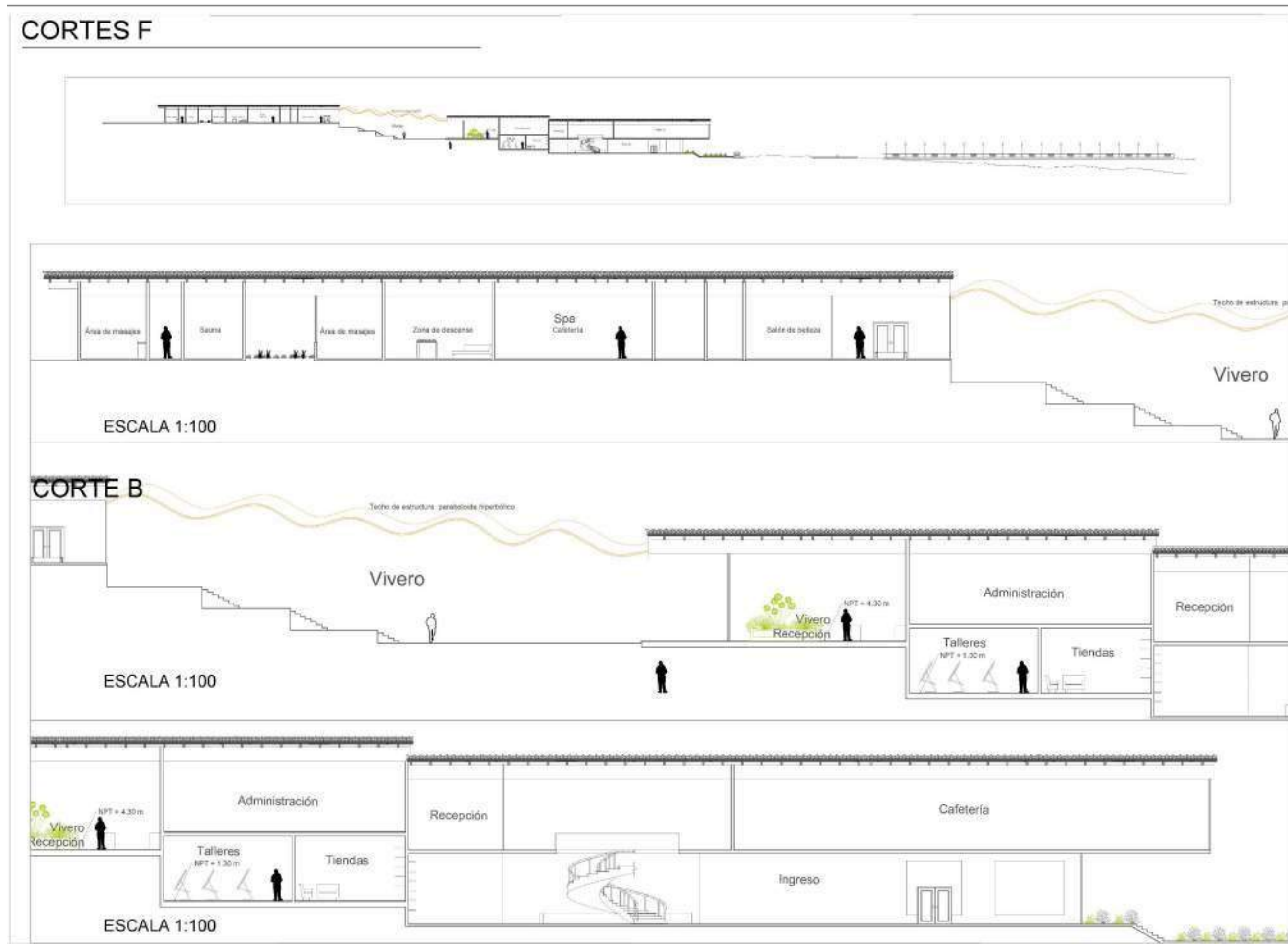
CORTE D



(Elaboración Propia)

7.4 CORTES GENERALES

Imagen 53: CORTES



(Elaboración Propia)

CONCLUSIONES

Después de haber analizado si es posible o no realizar un proyecto arquitectónico que además genere rentabilidad en el distrito de Pacucha se ha podido concluir que a pesar de no contar con una alta demanda de turistas en el distrito de Pacucha, se puede llegar a desarrollar puesto que existe una gran riqueza cultural y natural que se puede explotar y de ese modo también lograr ingresos para el proyecto y para el pueblo.

BIBLIOGRAFÍA

- AEC. (2016). *Arquitectura Sostenible*. Obtenido de <http://www.aec.es/>
- Ambiente, M. d. (2016). *SENAMHI*. Obtenido de <http://www.senamhi.gob.pe/>
- Andina. (Julio de 2015). *Región Apurímac tiene 12 proyectos de inversión por más de S/. 4,000 millones*. Obtenido de andina.com.pe
- ARKINKA. (2015). *ARKINKA*. Obtenido de <http://www.starwoodhotels.com>
- Arquitectura, P. (2015). *Hotel Remota*. Obtenido de <http://www.tectonicablog.com>
- Climate-Data.org*. (s.f.). Obtenido de <http://es.climate-data.org/location/765078/>
- Climate-Data.org*. (2016). *Clima:Pacucha*. Obtenido de <http://es.climate-data.org/location/1030936/>
- Cusco Vacations. (2016). *Turismo Vivencial en Cusco*. Obtenido de <http://www.cuscovacations.com/>
- Fátima Córdova. (16 de Enero de 2014). *Definiciones de Turismo*. Obtenido de <http://es.slideshare.net/>
- Fernandez, I. R. (s.f.). *Monografías.com*. Obtenido de Glosario de Terminos Turísticos: <http://www.monografias.com/>
- Global Mapper. (Octubre de 2016). *Blue Marble Geographics*. Obtenido de <http://www.blumarblegeo.com>
- Google. (Noviembre de 2016). *Google Earth*. Obtenido de <https://www.google.com.pe/intl/es/earth/>
- Hotel Bienestar. (2012). *Complejo y Urbanización turística*. Obtenido de <http://www.hotelbienestar.com/>
- INEI. (2000-2015). *Cifras de pobreza e indicadores*. Obtenido de snip.gob.pe/contenidos
- Info región. (16 de mayo de 2012). *Info región.pe*. Obtenido de <http://www.inforegion.pe>
- Jaén, P. Z. (09 de Abril de 2010). *Turismo I Conceptos Generales*. Obtenido de <http://es.slideshare.net/>
- Martínez Parra, S. (2008 - 2017). *Plan de Desarrollo Concertado de Pacucha*. Pacucha.
- Mincetur. (2016). *Laguna Pacucha*. Obtenido de <http://www.mincetur.gob.pe>
- Minsa. (2012). *Población Urbano Rural 2012-2015*. Obtenido de [ftp.minsa.gob.pe](ftp://minsa.gob.pe)
- Núñez Suma, S. (2007). Desarrollo Turístico del Nucleo Andahuaylas, Sontor, Curamba, y la laguna de Pacucha. Cusco. Obtenido de documents
- Prom Perú. (Noviembre de 2016). *Apurimac*. Obtenido de <http://www.peru.travel/es>
- Región Apurímac - Sede Chanka. (2014). *Gobierno Regional del Departamento de Apurímac*. Obtenido de ofi5.mef.gob.pe
- SNIP. (31 de Mayo de 2001). *IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO DEL CORREDOR TURÍSTICO AYACUCHO-APURIMAC-CUSCO- FOCO DE CULTURAS ANDINAS*. Obtenido de ofi2.mef.gob.pe
- SNIP. (s.f.). *Portal del Banco de Proyectos*. Obtenido de <http://ofi4.mef.gob.pe>
- Turismo, M. d. (2016). *Establecimientos Obligados a Presentar Declaración Mensual de Turismo*. Obtenido de <http://consultasenlinea.mincetur.gob.pe>
- Twenergy. (2016). *Arquitectura Sostenible*. Obtenido de <https://twenergy.com>
- UNIA. (2 de Febrero de 2015). *Unia*. Obtenido de Sistemas pasivos y activos de acondicionamiento bioclimático: <http://ocw.unia.es/>
- Vilímková, O. (Julio de 2015). *Turismo Vivencial presentacion de actividades y su impacto en algunas comunidades andinas en Perú*. ELOHI. Obtenido de elohi.revues.org/479