Los Olivos

HISTORIA DE UN DISTRITO
EMPRENDEDOR DE LIMA-NORTE

SANTIAGO TÁCUNAN

FONDO
EDITORIAL

MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
LOS OLIVOS

Los Olivos

HISTORIA DE UN DISTRITO
EMPRENDEDOR DE LIMA-NORTE

SANTIAGO TÁCUNAN

FONDO
EDITORIAL

MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
LOS OLIVOS

Los Olivos : historia de un distrito emprendedor de Lima-Norte / Santiago Túcunán Bonifacio; presentación de Pedro del Rosario; prólogo de Raúl Diez Canseco Terry -- 1a ed. -- Lima: Universidad San Ignacio de Loyola, 2017.
204 p. ; 24 cm.

Incluye referencias bibliográficas.
ISBN: 978-612-4119-88-0

1. Los Olivos, Lima (Perú : Distrito) -- Historia. 2. Los Olivos, Lima (Perú : Distrito) -- Condiciones sociales. 3. Los Olivos, Lima (Perú : Distrito) -- Aspectos demográficos. I. Túcunán Bonifacio, Santiago, 1973-. II. Del Rosario, Pedro. III. Diez Canseco Terry, Raúl, 1948-

985.26 T12

LOS OLIVOS, UN DISTRITO EMPRENDEDOR

© Santiago Túcunán Bonifacio

Primera edición, marzo 2017

© De esta edición
Universidad San Ignacio de Loyola
Fondo Editorial
Av. La Fontana 750, La Molina
Teléfono: 3171000, anexo 3705

© De esta edición
Municipalidad de Los Olivos
Av. Carlos A. Izaguirre 813, Urb. Mercurio,
Los Olivos
Teléfono: 6138282

Revisión de textos: Fernando Heredia

Carátula

Diseño: Oscar Daniel Quintero Gutiérrez

Subgerencia de Imagen Institucional de la Municipalidad de Los Olivos

Fotografía: Archivo Servicio Aerofotográfico Nacional, cedidos por Abel Traslaviña Arias

Fotografía:

Archivo Servicio Aerofotográfico Nacional

Archivo Santiago Túcunán Bonifacio

Archivo Erik Maquera

Archivo Familia León Velarde Beck

Archivo Cooperativa de Servicios Múltiples - Covida

Archivo Municipalidad Distrital de Los Olivos

Producción editorial y corrección de estilo: Cuper Comunicación Integral

Hecho el Depósito Legal en la Biblioteca Nacional del Perú N° 2017-03844

Impresión:

Aleph Impresiones S.R.L.

Jr. Risso 580 - Lince

Marzo 2017

Tiraje: 1300 ejemplares

Se prohíbe la reproducción total o parcial de este libro, por cualquier medio, sin permiso expreso del Fondo Editorial.

PRESENTACIÓN

Los vecinos de Los Olivos me han otorgado el privilegio de ser alcalde de su distrito, una responsabilidad que asumo con modestia y compromiso. Si bien nuestra localidad cumple 28 años de creación política, no podemos perder de vista que esta festividad encierra, en realidad, una historia milenaria desde el aspecto social y cultural.

Probablemente todos esperaban celebrar las Bodas de Plata de Los Olivos a lo grande, pero circunstancias ajenas a cada uno de nosotros no nos han permitido conmemorar tal acontecimiento. Sin embargo, nunca es tarde ni inoportuno. Hoy, y bajo una administración que intenta hacer las cosas correctamente, queremos rendir homenaje a todos los vecinos que, de alguna u otra manera, hicieron posible la creación distrital. Por ello, este libro no es una sucesión de hechos y fechas históricas sino, más bien, una aproximación a través de su gente, protagonistas principales de la historia de Los Olivos. Este acercamiento coincide con los planteamientos ejes de nuestra gestión municipal, que privilegia a la persona y su desarrollo como fin supremo.

Una primera aproximación a los problemas más inmediatos del distrito evidencia una exigencia relacionada con la seguridad ciudadana, la limpieza pública y la planificación integral del crecimiento urbano, áreas de inmediata atención municipal. No obstante, ello no puede ni debe alejarnos de un área de trabajo vital para el crecimiento social de nuestro distrito: el campo educativo.

A lo largo de la historia está demostrado que la educación de un pueblo es la palanca vital para emprender grandes retos y desafíos. Conscientes de ello, desde la Alcaldía de Los Olivos buscamos promover un sistema educativo que integre y socialice el conocimiento

académico y la sabiduría popular. En tal sentido, esta primera publicación de la historia general de Los Olivos registra pasajes de la historia que muchos no conocen y que ayudarían a entender la idiosincrasia de nuestros pobladores, quienes deben dialogar constantemente tratando de encontrar coincidencias económicas, políticas y sociales que ayuden a construir un distrito digno para todos.

Pedro del Rosario
Alcalde distrital de Los Olivos

PRÓLOGO

Un pueblo emprendedor que recuerda su historia es un pueblo con porvenir.

Quiso el destino que tocara a Fernando Belaunde Terry, durante su segundo gobierno (1980-1985), la restauración del régimen municipal electivo y el honor de convocar, en 1980 y 1983, los comicios para que los pueblos designaran sus autoridades edilicias. Correspondió a su gobierno, asimismo, promulgar la nueva Ley Orgánica de Municipalidades que dio a las comunas los instrumentos jurídicos que requerían para realizar los postulados de descentralización y autonomía económica y administrativa que la Constitución de 1979 les asignaba.

En ese extraordinario marco histórico del restablecimiento, pleno de la democracia en el Perú y la apertura del fundamental ejercicio del autogobierno local, como instrumento de desarrollo económico e institucional del país, es en el que se gesta la creación del distrito de Los Olivos.

Han transcurrido varias décadas desde su establecimiento en 1989, y hoy se impone la necesidad de estudiar en las escuelas del distrito los principios y los valores que inspiraron a los vecinos fundadores de Los Olivos y de las generaciones posteriores, que han hecho de esta localidad una comunidad que se caracteriza por su progreso material y por las prácticas culturales que los ciudadanos han incorporado en su vida cotidiana.

Actualmente, el mundo está en constante cambio y los avances tecnológicos y los medios de comunicación masiva, tales como los smartphones, la televisión por cable, por satélite, la Internet y otros, juegan un importante papel en el intercambio de información y el flujo de ideas, conocimientos y valores. Un corolario de esta globalización se manifiesta en las crisis de identidad de muchos pueblos, ya que los niños y los jóvenes son los sectores más receptivos a las nuevas ideas y adoptan actitudes y conductas a veces ajenas a su realidad.

Frente a este proceso, la educación juega un importante papel en la constitución de la identidad auténtica de un pueblo mediante la preservación y la reproducción de sus normas, valores y principios, que lo hacen singular y diferente, como lo es Los Olivos, que desde su fundación se caracteriza por su espíritu emprendedor. Este aspecto educativo no solo debe enfocarse en el recuerdo del pasado, sino que debe ser lo suficientemente flexible para aceptar la realidad cambiante y propiciar que ese vivo ánimo por el emprendimiento se mantenga siempre en el espíritu de niños, adolescentes y jóvenes estudiantes del distrito. De allí la importancia del libro de Fernando Tácunan, que desentraña el quehacer de aquellas personas e instituciones, de ayer y hoy, que han convertido al distrito en una colectividad emblemática de Lima Norte y cuyo desarrollo he seguido de cerca y con especial interés desde su creación con su primera alcaldesa, Carmen Lezama Olano.

Por esa razón, la Universidad San Ignacio de Loyola, una institución emprendedora que forja emprendedores, se siente honrada por contribuir solidariamente a la consolidación histórica de Los Olivos, que ha hecho del emprendimiento un pilar de su desarrollo.

Raúl Diez Canseco Terry
Universidad San Ignacio de Loyola (USIL)

INTRODUCCIÓN

Esta breve historia general del distrito de Los Olivos intenta demostrar que vivimos en un territorio importante y que diversas sociedades han aprovechado al máximo los recursos ubicados en él y en sus alrededores. Pero no solo es un libro del pasado, sino también del presente, porque la historia de este pueblo no nos importaría si no estuviéramos vivos en la actualidad. Por ello, incluimos pasajes inéditos de su vida.

El libro está redactado en un lenguaje sencillo y sin mayores complicaciones académicas porque el lector al que va dirigido no es necesariamente un especialista en ciencias sociales. La primera parte contiene información geográfica e histórica indispensable acerca de Lima Norte, un recuento de las zonas arqueológicas de esta localidad, la historia de la hacienda Chavarría y la formación distrital de San Martín de Porres, pues antes de ser Los Olivos perteneció al Distrito Obrero Industrial 27 de Octubre.

La segunda parte aborda ampliamente la historia de Los Olivos, en la cual se describen sus inicios, los proyectos urbanos, las dificultades políticas para su creación, la elección de los símbolos distritales, así como las gestiones municipales y las obras públicas a lo largo de sus 28 años. Un apartado especial ha sido reservado para dar a conocer el plan de gobierno municipal de la actual gestión, que marca un punto de inicio y recambio no solo generacional, sino también de un estilo de gobierno y renovación política. También se incluye una ruta turística distrital que fácilmente ayudará a darnos cuenta de que vivimos en un territorio con mucha historia.

Toda la investigación está ilustrada con fotografías modernas y antiguas, seleccionadas arduamente a lo largo de varios meses de trabajo de campo en archivos institucionales y familiares, cuya antigüedad se remonta a mediados del siglo XX.

Santiago Túcunan Bonifacio
Historiador de Lima Norte

Primera parte

I. 1989. LOS OLIVOS, EL PERÚ, AMÉRICA Y EL MUNDO	16
II. REFERENCIAS GEOGRÁFICAS E HISTÓRICAS	18
1. Datos geográficos de Los Olivos	18
2. Breve historia de Lima Norte	20
3. Principales sitios arqueológicos de Los Olivos	30
4. Evidencias coloniales y republicanas en Los Olivos	38
4.1 Hacienda Pro	38
4.2 Hacienda Chavarría	40
4.3 Hacienda Garagay	50
4.4 Hacienda Naranjal	51
4.5 Hacienda Aznapuquio	54
5. Historia del distrito de San Martín de Porres	55

Segunda parte

III. HISTORIA DISTRITAL DE LOS OLIVOS	76
1. Reseña de la creación distrital	76
2. El nombre del distrito	101
3. Gestiones municipales	103
3.1 Carmen Lezama Olano	104
3.2 Jesús Martínez Aliaga	105
3.3 Felipe Baldomero Castillo Alfaro	107
3.4 Pedro del Rosario Ramírez	108
4. Símbolos distritales	110
4.1 Nuevo escudo distrital	112
5. Propuesta municipal actual	114

Tercera parte

IV. HISTORIAS INSTITUCIONALES	124
1. Iglesias y parroquias	124
2. Medios de transporte	131
3. Centros educativos	138
3.1 Institución Educativa Sol de Oro N° 3029	138
3.2 Comunidad Educativa Diocesana	
El Buen Pastor (y parroquia El Buen Pastor)	139
3.3 Institución Educativa César Vallejo	146
4. Mercados y paraditas	150
4.1 Mercado Covida	150
4.2 Mercado Conzac	154
5. “La calle de las Pizzas”	156
6. Cine Las Palmeras	157
7. Liga distrital de fútbol	157
V. LUGARES TURÍSTICOS DE LOS OLIVOS	159
1. Lugares modernos	159
1.1 Centro de Desarrollo Humano (ex Cielo)	159
1.2 Minizoológico del Centro Educativo Particular Diocesano El Buen Pastor	161
1.3 Palacio de la Juventud	164
1.4 Palacio Municipal	165
1.5 Plaza Cívica de Pro	166
1.6 Hospital Municipal de Los Olivos	167
1.7 Compañía de Bomberos Voluntarios de Los Olivos N° 161	168
1.8 Empresa textil Sydney	171

2. Lugares históricos	173
2.1 Hacienda Garagay	173
2.2 Capilla de la hacienda Pro	173
2.3 Casa de peones de la hacienda Pro	176
2.4 Cerro El Pacífico	176
2.5 Cerro Pro	177
2.6 Huaca Infantas II	178
2.7 Huaca Aznapuquio	179

VI. LOS OLIVOS AL FUTURO	182
--------------------------	-----

Bibliografía y fuentes documentales

BIBLIOGRAFIA	194
FUENTES DOCUMENTALES	201

PRIMERA PARTE

I. 1989. LOS OLIVOS, EL PERÚ, AMÉRICA Y EL MUNDO

Los Olivos fue creado el 4 de abril de 1989. A nivel mundial, uno de los eventos políticos más importantes de aquel tiempo fue la caída del Muro de Berlín, que había sido edificado en 1961 y que dividía a Alemania en dos: Alemania Oriental y Alemania Federal.

Ese mismo año, el príncipe Akihito, de 55 años de edad, reemplazó a su padre Hirohito como nuevo emperador de Japón, pasando a ser el emperador número 125 de la Dinastía Real.

Al otro lado del mundo, en Estados Unidos, George Bush juraba como nuevo presidente de su país. El cargo lo asumió teniendo cierta experiencia pública, pues ya había ocupado la tercera vicepresidencia, el cargo de congresista, de embajador y director de la Agencia Central de Inteligencia. Él y Mijaíl Gorbachov, presidente de la Unión Soviética, dieron por terminada la Guerra Fría.

En el ámbito religioso, el Dalái Lama, líder religioso y político del Tíbet, era galardonado con el Premio Nobel de la Paz. La premiación se llevó a cabo en la ciudad de Suecia, en medio de una gran expectativa.

A finales de 1989, la ciudad de San Francisco (Estados Unidos) sufrió un fuerte movimiento sísmico, de 7,1 grados en la escala de Richter, que ocasionó graves daños y que dejó alrededor de 300 muertos.

En términos televisivos, la serie Los Simpson emitía su primer capítulo y se convertiría en una serie animada con alta audiencia televisiva por la manera irreverente de abordar diversos temas de interés político, social, económico e ideológico.

En el ámbito académico, Camilo José de Cela ganaba el Premio Nobel de Literatura. Su elección llenó de orgullo al pueblo español, aunque ya algunos años antes había recibido el Premio Príncipe de Asturias de las Letras de manos del rey Juan Carlos I.

El enorme poderío militar de los Estados Unidos y su interés político y económico por los países centroamericanos motivó que invadiera Panamá con el objetivo de derrocar al general Manuel Antonio Noriega y ubicar en su lugar a Guillermo Endara, quien fue usado como títere político.

Por esos años, Argentina vivía un ambiente democrático que permitió la elección de Carlos Saúl Menem como presidente del país –en reemplazo de Raúl Alfonsín– durante el periodo de 1989 a 1995, cargo para el que fue reelecto en los siguientes comicios.

El Perú, al igual que Colombia, sumergida en una cruenta guerra con grupos paramilitares como el Cartel de Medellín, se desangraba en medio de la insania terrorista provocada por el Movimiento Revolucionario Túpac Amaru (MRTA) y por Sendero Luminoso (SL), que dejaban innumerables muertos y cuantiosas pérdidas materiales en diversos pueblos del interior del país.

En el ámbito financiero, el Perú afrontaba una de sus peores crisis económicas producto de una galopante inflación –de más de 114,5%– que frenó los intentos de reactivación económica puestos en práctica un año antes. Ante esta situación, se buscó obtener préstamos financieros del Fondo Monetario Internacional (FMI) y del Banco Mundial (BM), aunque ello no detuvo la devaluación de la moneda nacional.

En los años posteriores, los peruanos afrontaron niveles astronómicos de inflación, desempleo, escasez de alimentos y otros productos básicos, la caída drástica de los sueldos, bancarrotas e intervenciones financieras, así como el derrumbe de la aprobación del presidente Alan García, pues ninguna de las medidas adoptadas por su gobierno daba resultados y los más sacrificados eran sus ministros de Economía. Si bien al final de su administración la economía logró estabilizarse, no pudo recuperar su nivel de productividad y la industria nacional se hallaba en un escenario donde los niveles de consumo y demanda eran relativamente reducidos.

II. REFERENCIAS GEOGRÁFICAS E HISTÓRICAS

1. Datos geográficos de Los Olivos

Los Olivos es uno de los 43 distritos que conforman la provincia de Lima y uno de los ocho que integran la zona denominada Lima Norte. Este conglomerado interdistrital comprende la parte baja del valle del Chillón, que posee un relieve físico entre los 35 y los 350 metros sobre el nivel del mar, en los dominios territoriales de la región Chala.

Ubicado a seis kilómetros del litoral, Los Olivos se caracteriza por tener un suelo regular, ondulado y de suave pendiente. Su altitud no supera los 160 msnm, donde las zonas más altas son las colinas rocosas de Pro, Mulería, El Pacífico y otros promontorios menores de

escasa elevación, como el ubicado en las inmediaciones del colegio San Columbano, la Comisaría Sol de Oro y el Mercado Covida.

Debido a la escasa presencia de contrafuertes rocosos y a su cercanía al mar, el clima tiene la particularidad de ser un poco más frío que en los otros distritos de Lima Norte, donde la humedad que proviene del Océano Pacífico es más evidente. Aunque rara vez desciende a los 11 grados centígrados, el promedio general de temperatura es de 19 grados y el máximo, de 28 grados. No obstante, las variaciones climatológicas producto del calentamiento global o del enfriamiento de las aguas marinas podrían traer a veces algunas sorpresas.

Los Olivos posee una extensión territorial de 17,25 kilómetros cuadrados y limita con cuatro distritos: Comas e Independencia por el este, San Martín de Porres por el suroeste y Puente Piedra por el noroeste. En este último punto es preciso mencionar la presencia del río Chillón como zona limítrofe.

Plano del distrito de Los Olivos

2. Breve historia de Lima Norte

Lima Norte, llamada originalmente Cono Norte, abarca los distritos de Independencia, Comas, San Martín de Porres, Carabayllo, Los Olivos, Puente Piedra, Santa Rosa y Ancón. La jurisdicción política más antigua es Ancón, aunque Carabayllo debería serlo pero, curiosamente, no tiene ley de creación. Por ello, se asume la fecha de su fundación hispana como referente histórico de este distrito, de cuya desmembración territorial han surgido todas las localidades mencionadas.

Distritos de Lima Norte

Distrito	Año de creación	Presidente/virrey	Fecha
Carabayllo	1571	Francisco Toledo	29 de junio
Ancón	1874	Manuel Pardo	29 de octubre
Puente Piedra	1927	Augusto B. Leguía	14 de febrero
San Martín de Porres	1950	Manuel A. Odría	22 de mayo
Comas	1961	Manuel Prado Ugarteche	12 de diciembre
Santa Rosa	1962	Manuel Prado Ugarteche	7 de febrero
Independencia	1964	Fernando Belaunde Terry	16 de marzo
Los Olivos	1989	Alan García Pérez	7 de abril

La historia de Lima Norte puede dividirse en tres grande épocas: Antiguo Perú, que abarca desde la aparición de los primeros pobladores del valle, la ocupación inca –ocurrida a finales del siglo XV– y su permanencia en el lugar hasta la llegada de los españoles; la Colonia, con la fundación del pueblo de indígenas San Pedro de Carabayllo, la aparición de las haciendas y la independencia nacional; y la República, en la que, además de la existencia de las haciendas y su reacomodo económico antes, durante y después de la Guerra del Pacífico, está la aparición de los distritos que la conforman y la tendencia del uso del suelo agrícola⁽¹⁾.

Los orígenes de Lima Norte se remontan a casi 10 mil años. La principal razón de que diversos grupos culturales se hayan alojado y desarrollado en este valle es la existencia de una gran variedad de recursos naturales en los pisos ecológicos a lo largo de la cuenca del río Chillón⁽²⁾.

Principales restos arqueológicos del valle del Chillón

Nombre	Distrito
Huaca Con Con	Carabayllo
Centro Ceremonial Huacoy	
Templo Buenavista o Zorro	
Fortaleza de Collique	Comas
Murallas de Tungasuca	
Huaca La Alborada	
Huaca Allpacoto	
Huaca Chacra Cerro	
Huaca El Retablo	Puente Piedra
Tambo Inga	
El Respiro	
Centro Ceremonial El Paraíso	San Martín de Porres
Huaca Chuquitanta	
Huaca Palao	
Centro Ceremonial Garagay	
Huaca Naranjal	Los Olivos
Mulería	
Huaca Chavarría	
Huaca Pro o Huaca de Oro	
Huaca Aznapuquio	
Cerro Pro	
Huaca Infantas I	
Huaca Infantas II	
Miramar	Ancón
El Estanque	

Las evidencias arqueológicas de los primeros pobladores de Lima Norte están dispersas por todos los distritos, especialmente en Carabayllo. No hay una cifra exacta, según propia información del Instituto Nacional de Cultura (hoy Ministerio de Cultura), pues los

“

La principal razón de que diversos grupos culturales se hayan alojado y desarrollado en este valle es la existencia de una gran variedad de recursos naturales.

”

inventarios de la década del 70 hablan de casi 150 restos arqueológicos e históricos en el valle del Chillón, cifra que ha disminuido por el crecimiento urbano y la desaparición de muchos de ellos.

Si bien el valle del Chillón posee evidencias arqueológicas de casi todas las sociedades de la historia del Perú, es necesario hacer referencia a un grupo local que tendrá el control de la parte baja del valle: el señorío Colli, cuya antigüedad se remonta a los 1,000 años después de Cristo⁽³⁾. Este grupo cultural es originario del valle del río Reque, de donde emigró hacia el sur para abastecerse de alimentos marinos y agrícolas debido a las constantes dificultades que originaban los fenómenos El Niño y La Niña, que causaban lluvias prolongadas o ausencia de las mismas, respectivamente.

Tras recorrer más de 600 kilómetros, llegaron al valle del Chillón por el balneario de Ancón, habitado en aquellos tiempos por pescadores descendientes de antiguas culturas. Luego continuaron su camino hacia la zona baja, donde finalmente se instalaron. La estrategia que utilizaron para introducirse en el valle fue hacerse pasar por enviados e intérpretes de los dioses Con y Vichama, ambos de notable presencia e influencia en el norte peruano y cuyo prestigio era conocido por las otras etnias ubicadas en la zona. Sin embargo, no todos los grupos étnicos aceptaron su ingreso. Los canta o cunti, un grupo ambicioso y guerrero, mostraron una actitud bastante conflictiva desde un inicio porque deseaban controlar la mayor cantidad de tierras de cultivo, sobre todo las ubicadas en Quivi, lugar donde se podía cosechar hoja de coca, un producto apreciado en el mundo andino y considerado como moneda para el intercambio o trueque.